



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



---

# **RAPORTUL**

## **CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE AL**

### **SOCIETATII SD3 SALUBRITATE SI**

#### **DESZAPEZIRE S3 SRL, CU**

##### **ACTIVITATILE DESFASURATE IN ANUL**

###### **2025**



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



---

## CUPRINS

- I. CADRUL GENERAL PRIVIND MODUL DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE, CADRUL LEGISLATIV, STRUCTURA ORGANIZATORICA**
- II. ACTIVITATEA DE RESURSE UMANE**
- III. ACTIVITATEA DE INVESTITII**
- IV. ACTIVITATEA JURIDICA**
- V. PERFORMANTELE FINANCIARE ALE SOCIETATII**
- VI. ACHIZITII**
- VI. CONCLUZII**



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



## MESAJUL PREȘEDINTELUI CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

” Stimați acționari,

*Societatea SD3 SALUBRITATEA SI DESZAPEZIRE S3 S.R.L. se concentrază în permanență pe dezvoltarea societății și pe adaptarea la cerințele din ce în ce mai ridicate ale pieței.*

*Alături de membrii Consiliului de Administrație și de echipa managerială suntem preocupati ca societatea pe care o reprezentăm să își îndeplinească misiunea asumată față de acționari și parteneri, prin valorificarea eficientă a tuturor oportunităților de afaceri.*

*Ne dorim să avem un aport important în construirea unui viitor mai bun pentru clienții, angajații și partenerii noștri, prin realizarea de proiecte sustenabile care să sprijine dezvoltarea economică. Personalul cu vastă experiență în domeniul de activitate ale societății sunt garanția atingerii obiectivelor legate de conformitatea proiectelor noastre.*

Cu deosebită considerație,

Odorog George-Costin – Președinte C.A.



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



Prezentul raport a fost intocmit in conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990, privind societatile comerciale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, ale O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, modificata prin Legea nr. 111/2016, ale Legii contabilitatii nr. 82/1991 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare. Conform reglementarilor mentionate mai sus, administratorii societatii au obligatia de a intocmi, pentru fiecare exercitiu financiar incheiat, un raport care sa contina o prezentare concisa a evolutiei activitatii societatii pe durata exercitiului financiar si a situatiei sale la incheierea acestuia.

## I. CADRUL GENERAL PRIVIND MODUL DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE CADRUL LEGISLATIV, STRUCTURA ORGANIZATORICA

### 1.1. PREZENTAREA SOCIETATII

SOCIETATEA SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 SRL, este persoană juridică română, cu sediul în Municipiul București, Sectorul 3, Calea Vitan, nr. 154-158, parter, biroul 2, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J2017009896400, având CUI RO 37804020.

SOCIETATEA SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 SRL este o societate cu raspundere limitata care este constituita si functioneaza in baza prevederilor Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, modificată și completată, precum și a împuternicirii expres acordate de Consiliului General al Municipiului București, prin Hotararea nr. 201/18.05.2017, conform dispozitiilor art. 81 alin.2 lit. f și lit. h din Legea 215/2001 a administrației publice locale. SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 SRL are ca asociat unic Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti, prin Consiliul Local Sector 3.

Scopul infiintarii societatii este de a asigura următoarele obiective:

- Îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației;
- Susținerea dezvoltării economico-sociale a localităților;
- Promovarea calității și eficienței serviciului de salubritate;



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



- Dezvoltarea durabilă a serviciului;
- Gestionarea serviciului de salubritate pe criterii de transparență, competitivitate și eficiență;
- Promovarea programelor de dezvoltare și reabilitare a sistemului de salubritate, pe baza unui mecanism eficient de planificare multianuală a investițiilor;
- Sustinerea unor campanii de informare și conștientizare a populației despre beneficiile aduse de colectarea selectivă a deșeurilor;
- Protecția și conservarea mediului înconjurător și a sănătății populației;
- Informarea periodică a utilizatorilor asupra politicilor de dezvoltare a serviciului de salubritate, precum și asupra necesității instituirii unor taxe speciale;
- Respectarea cerințelor din legislație privind protecția mediului referitoare la salubritatea localităților;
- Respectarea cerințelor și obiectivelor prevăzute în planurile de gestionare a deșeurilor la nivel național, județean, inclusiv al municipiului București.
- Implementarea unui sistem securizat de precolectare;
- Modernizarea punctelor de precolectare existente și extinderea numărului acestora;
- Dotarea cu recipiente în număr și de capacitate corespunzătoare a punctelor de precolectare.

**Capitalul social total subscris varsat al societății la data de 31.12.2025 era în valoare de 300.255.000 lei, aport în numerar.**

Capitalul social este divizat în 60.051 părți sociale, fiecare în valoare nominală de 5.000 lei, subscris și varsat în numerar de Asociatul Unic, Sectorul 3 al Municipiului București prin Consiliul Local al Sectorului 3.

Obiectul principal de activitate al societății SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE SECTOR 3 S.R.L este: Lucrări de construcții ale clădirilor rezidențiale și nerezidențiale – cod CAEN 4100.

Conform actului constitutiv, societatea desfășoară și alte activități secundare așa cum se regăsesc de altfel în actul constitutiv.

## 1.2. CADRU LEGAL

Activitatea Consiliului de Administrație s-a fundamentat în totalitate pe legislația aplicabilă societăților comerciale din România, coroborată cu legislația specifică administrației publice locale, respectiv:

- Legea nr. 31/ 1990, privind societățile comerciale, cu modificările și completările



**Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,**

**Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti**

**C.U.I.: RO 37804020**

**NR. REG. COM: J2017009896400**



ulterioare;

- O.U.G. nr. 109/ 2011, privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, actualizată;
- Legea nr. 215/ 2001, privind administratia publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare;
- Actul Constitutiv al societatii SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE SECTOR 3 S.R.L.;
- Hotararea Consiliului Local Sector 3 nr. 44/03.03.2022 privind numirea membrilor in Consiliul de Administratie al societatii SD3- Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.;
- Hotărârea nr. 625 din 19.12.2023 privind numirea Administratorului 4 si declansarea procedurii de selectie a Administratorului 5 in Consiliul de Administratie al societatii SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.;
- Hotărârea nr. 455 din 22.10.2024 a Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București, privind declansarea procedurii de selectie a Administratorului 5 in Consiliul de Administratie al societatii SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.;
- Decizia asociatului unic nr. 10/28.10.2024 prin care a fost aprobata declansarea procedurii de selectie a membrilor Consiliului de Administratie la societatea SD3- Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L., pentru postul vacant de Administrator 5 si a fost numit membru provizoriu in consiliul de administratie, doamna Stanciulescu Anicuta;
- Decizia asociatului unic nr. 2/20.02.2025 prin care a fost prelungita valabilitatea mandatului doamnei Stanciulescu Anicuta, membru in consiliu de administratie, cu 2 luni conform OUG 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice;
- Deciziei AGA nr. 7/08.05.2025 privind declansarea procedurii de selectie a membrilor Consiliului de Administratie in cadrul societatii SD3 - SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L. a Administratorului 5 si numirea unui membru provizoriu, pana la finalizarea procedurii de selectie
- Deciziei Asociatului Unic nr. 12/29.08.2025 privind declansarea procedurii de selectie a membrilor Consiliului de Administratie in cadrul societatii SD3 - SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L. a Administratorilor 2 si 3 si numirea membrilor provizorii, pana la finalizarea procedurii de selectie;



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



- Decizia Asociatului Unic nr. 15/29.09.2025 privind prelungirea valabilitatii mandatului membrului provizoriu (Administrator 5) in cadrul societatii SD3 - SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L..

### 1.3. CONDUCEREA SI ADMINISTRAREA SOCIETATII

Conform reglementarilor in domeniu, Asociatul Unic este cel mai inalt forum decizional al societatii, care decide asupra activitatii acesteia si asigura politica ei economica si comerciala.

In anul 2025, societatea SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 S.R.L. a fost administrata de presedintele Consiliului de Administratie, impreuna cu membrii sai. Componenta membrilor Consiliului de Administratie al societatii SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 SRL a fost urmatoarea:

- **Florentin Corbuleanu:** Presedinte al Consiliului de Administratie, conform HCL S3 nr. 44/03.03.2022 privind numirea membrilor in Consiliul de Administratie al societatii SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.;
- **Grigoras Andrei:** Membru in Consiliul de Administratie, conform HCL S3 nr. 44/03.03.2022 privind numirea membrilor in Consiliul de Administratie al societatii SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.;
- **Nicolescu Adrian Ionut:** Membru in Consiliul de Administratie, conform HCL S3 nr. 44/03.03.2022 privind numirea membrilor in Consiliul de Administratie al societatii SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.;
- **Dogaru Eugen-Marian** Membru in Consiliul de Administratie conform Hotărârii nr. 625 din 19.12.2023 privind numirea Administratorului 4 si declansarea procedurii de selectie a Administratorului 5 in Consiliul de Administratie al societatii SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.;
- **Stanciulescu Anicuta:** Membru in Consiliul de Administratie, conform Deciziei



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



asociatului unic nr. 10/28.10.2024 prin care a fost aprobată declansarea procedurii de selectie a membrilor Consiliului de Administratie la societatea SD3- Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L., pentru postul vacant de Administrator 5 si a fost numit membru provizoriu in consiliul de administratie, doamna Stanciulescu Anicuta; Deciziei asociatului unic nr. 2/20.02.2025 prin care a fost prelungita valabilitatea mandatului doamnei Stanciulescu Anicuta, membru in consiliu de administratie, cu 2 luni conform OUG 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, Decizia AGA nr. 7/08.05.2025 privind declansarea procedurii de selectie a membrilor Consiliului de Administratie in cadrul societatii SD3 - SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L. a Administratorului 5 si numirea unui membru provizoriu, pana la finalizarea procedurii de selectie.

**Incepand cu data de 01.09.2025 – 31.12.2025, componenta Consiliului de Administratie a fost urmatoarea:**

- **Odorog George-Costin:** Presedinte al Consiliului de Administratie, conform Deciziei Asociatului Unic nr. 12/29.08.2025 privind declansarea procedurii de selectie a membrilor Consiliului de Administratie in cadrul societatii SD3 - SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L. a Administratorilor 2 si 3 si numirea membrilor provizorii, pana la finalizarea procedurii de selectie;
- **Grigoras Andrei:** Membru in Consiliul de Administratie, conform HCL S3 nr. 44/03.03.2022 privind numirea membrilor in Consiliul de Administratie al societatii SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.;
- **Ciocan Ioana-Ruxandra:** Membru in Consiliul de Administratie, conform Deciziei Asociatului Unic nr. 12/29.08.2025 privind declansarea procedurii de selectie a membrilor Consiliului de Administratie in cadrul societatii SD3 - SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L. a Administratorilor 2 si 3 si numirea membrilor provizorii, pana la finalizarea procedurii de selectie;
- **Dogaru Eugen-Marian** Membru in Consiliul de Administratie conform Hotărârii nr. 625 din 19.12.2023 privind numirea Administratorului 4 si declansarea procedurii de



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



selectie a Administratorului 5 in Consiliul de Administratie al societatii SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L. (incetat la data de 16.12.2025);

- **Stanculescu Anicuta:** Membru in Consiliul de Administratie, conform Deciziei AGA nr. 7/08.05.2025 privind declansarea procedurii de selectie a membrilor Consiliului de Administratie in cadrul societatii SD3 - SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L. a Administratorului 5 si numirea unui membru provizoriu, pana la finalizarea procedurii de selectie; Deciziei Asociatului Unic nr. 15/29.09.2025 privind prelungirea valabilitatii mandatului membrului provizoriu (Administrator 5) in cadrul societatii SD3 - SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L. (incetata la data de 06.12.2025).

#### 1.4. RAPORTAREA BENEFICIILOR MEMBRILOR CA

In anul 2025, membrii CA au beneficiat de indemnizatia fixa stabilita conform dispozitiilor Consiliului Local al Sectorului 3, in calitate de Asociat Unic, corespunzator perioadei de derulare a activitatii intre data numirii si 31.12.2025. Astfel, structura indemnizatiei a fost:

i. **Indemnizatia fixa:**

- Indemnizatia acordata Presedintelul C.A. a fost de **15.000 lei/net/luna;**
- Ianuarie-31 decembrie 2025- **2500 lei net/luna** Membrii C.A.
- **Componenta variabila:** nu s-a acordat.

#### 1.4. ACTIVITATEA PROPRIU ZISA A CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE

In anul 2025, Consiliul de Administratie al societatii SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 SRL s-a intrunit legal in cadrul a 22 sedinte, in care au fost adoptate 85 hotarari, care s-au constituit documente suport pentru activitatea executiva a societatii, dupa cum urmeaza:



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



1. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 20.01.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Aprobarea Raportului anual cu privire la remuneratiile si alte avantaje acordate administratorilor in cursul anului financiar 2024 in conformitate cu prevederile OUG 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice.
- Aprobarea inceperii procedurii de valorificare a componentelor statiei de sortare, in conformitate cu HCL S3 nr. 532/14.11.2023, dupa cum urmeaza:
  - Demontarea echipamentelor componente ale Statiei de sortare si retratarea contabila a acestora, respectiv trecerea din categoria de mijloace fixe in marfuri;
  - Parcurgerea etapelor procedurii de valorificare a componentelor statiei de sortare.
- Aprobarea modificarii grilei de salarizare, incepand cu data de 01.01.2025, in conformitate cu H.G. nr. 1506/ 27.11.2024 pentru stabilirea salariului de baza minim brut pe tara garantat in plata.
- Aprobarea incheierii unui contract de furnizare carburant (motorina) cu societatea Rompetrol Downstream S.R.L., pentru alimentarea utilajelor, autoturismelor si sculelor ce deservesc activitatea societatii SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L..

2. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 07.02.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Aprobarea Raportului Consiliului de Administratie al societatii SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L., cu privire la activitatile desfasurate in trimestrul IV al anului 2024 (perioada 01.10.2024-31.12.2024).
- Aprobarea Raportului Consiliului de Administratie al societatii SD3 SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L. cu activitatile desfasurate in semestrul al doilea al anului 2024.
- Aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de prestari-servicii nr. C7/11 din data de 13.03.2024 incheiat cu societatea METAROM AG INVEST S.R.L. avand



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



ca obiect modificarea devizelor aferente acestuia, ca urmare a unor note de renuntare si a unor note de suplimentare pe categorii de lucrari, valoarea contractului de 5.485.312,47 lei fara TVA, devenind 5.024.984,89 lei fara TVA.

- Aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de prestari-servicii nr. C6/79 (1014) din data de 28.11.2023, incheiat cu societatea METAROM AG INVEST S.R.L. avand ca obiect modificarea devizelor aferente acestuia, ca urmare a unor note de renuntare si a unor note de suplimentare pe categorii de lucrari, valoarea contractului de 6.466.113,99 lei fara TVA, devenind 5.141.239,91 lei fara TVA.
- Aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de prestari-servicii nr. C7/21 din data de 26.04.2024, incheiat cu societatea METAROM AG INVEST S.R.L. avand ca obiect modificarea devizelor aferente acestuia, ca urmare a unor note de renuntare si a unor note de suplimentare pe categorii de lucrari, valoarea contractului de 4.187.426,00 lei fara TVA, devenind 3.175.875,00 lei fara TVA.
- Aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de prestari-servicii nr. C7/58bis din data de 29.10.2024, incheiat cu societatea AVI COMPACT S.R.L. avand ca obiect modificarea devizelor aferente acestuia, ca urmare a unor note de renuntare si a unor note de suplimentare pe categorii de lucrari, valoarea contractului de 50.000,00 lei fara TVA, devenind 905.568,00 lei fara TVA.
- Acordarea unui mandat Presedintelui CA in vederea vanzarii unei platforme, marca MARTZ, tip 4, varianta 14, nr. de inmatriculare B 504 SDZ, aflata in proprietatea societatii, la un pret de 5.000 lei fara TVA.

3. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 17.03.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Aprobarea *LISTEI FURNIZORI/ PRESTATORI AUTORIZATI ai societatii SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L.*, revizuita prin reevaluare, cu care se desfasoara operatiuni juridice in mod succesiv, identificati conform Anexei 1.
- Aprobarea incheierii unui act aditional avand ca obiect prelungirea valabilitatii contractului de prestari-servicii de salarizare si resurse umane nr. C7/13 din data de



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



01.04.2024, pentru o perioada de un an, incheiat cu societatea Evolution Tax Finance S.R.L..

- Aprobarea manualului politicilor contabile ale societatii SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L..
- Aprobarea valorificarii autobuzului MC marca MERCEDES BENZ, varianta 0560 RHD INTOURO, B-801-SDZ, mijloc fix din patrimoniul societatii SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L.
- Aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de prestari-servicii nr. C6/76 din data de 21.11.2023, incheiat cu societatea TRADING CHANNEL S.R.L. avand ca obiect modificarea devizelor aferente acestuia, ca urmare a unor note de renuntare si a unor note de suplimentare pe categorii de lucrari, valoarea contractului de 6.661.957,03 lei fara TVA, devenind 6.782.575,03 lei fara TVA.
- Aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de prestari-servicii nr. C6/77 din data de 21.11.2023, incheiat cu societatea TRADING CHANNEL S.R.L. avand ca obiect modificarea devizelor aferente acestuia, ca urmare a unor note de renuntare si a unor note de suplimentare pe categorii de lucrari, valoarea contractului de 5.288.505,00 lei fara TVA, devenind 5.318.845,00 lei fara TVA.
- Aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de prestari-servicii nr. C7/21 din data de 26.04.2024, incheiat cu societatea METAROM INVEST AG S.R.L. avand ca obiect modificarea devizelor aferente acestuia, ca urmare a unor note de renuntare si a unor note de suplimentare pe categorii de lucrari, valoarea contractului de 3.175.875,00 lei fara TVA, devenind 4.355.808,00 lei fara TVA.
- Aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de prestari-servicii nr. C7/58bis din data de 29.10.2024, incheiat cu societatea AVI COMPACT S.R.L. avand ca obiect modificarea devizelor aferente acestuia, ca urmare a unor note de renuntare si a unor note de suplimentare pe categorii de lucrari, valoarea contractului de 905.568,00 lei fara TVA, devenind 1.412.568,00 lei fara TVA si prelungirea valabilitatii contractului pana la data de 31.05.2025.



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



- Aprobarea incheierii unui act aditional avand ca obiect prelungirea valabilitatii contractului de prestari servicii nr. C7/10 din data de 01.03.2024, incheiat cu PAHOMI GHEORGHE PERSONĂ FIZICA AUTORIZATĂ.
- Aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de prestari-servicii nr. C7/19 din data de 24.04.2024, incheiat cu societatea BEDAMIRO HOLDING PARCARI CONSTRUCT S.A. avand ca obiect majorarea valorii contractului de la 317.720,00 lei fara TVA, devenind 464.383,25 lei fara TVA.

4. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 04.04.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Scoaterea din gestiune prin casare a mijloacelor fixe si din evidenta extracontabila a obiectelor de inventar in folosinta prin declassare, ca urmare a inventarului societatii SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L. pentru anul 2024.
- Aprobarea transmiterii unei cereri de chemare in judecata potrivit dreptului comun, in contradictoriu cu parata Directia Generala de Salubritate Sector 3, in vederea recuperarii creanței pe care SD3 o are asupra debitoarei în valoare totală de 8.442.888 lei plus TVA (10.047.036,72 lei), reprezentând contravaloare bunuri nepredate, ca urmare a incetarii contractului de prestări servicii nr. 24898 din data de 17.11.2022 .
- Aprobarea achizitiei si incheierea unui contract cu societatea ALICE SECURITY S.R.L., avand ca obiect prestarea urmatoarelor servicii: *“furnizarea și montajul unor tabele de scor multifunctionale, unor sisteme de sonorizare si a unui sistem de actionare electrica ferestre”*; in vederea ducerii la indeplinire a obligatiilor asumate prin contractul nr. 157105/20.06.2023, incheiat cu Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti, unde SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L. are calitatea de Executant, avand o valoare de 147.249,00 lei fara TVA.
- Aprobarea achizitiei si incheierea unui contract cu societatea TRADING CHANNEL S.R.L., avand ca obiect prestarea urmatoarelor servicii: *furnizarea si montajul unui Sistem complet panouri fotovoltaice (panouri, inversoare) -18 kw si*



**Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,**

**Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti**

**C.U.I.: RO 37804020**

**NR. REG. COM: J2017009896400**



- furnizarea a 3 statii de incarcare 22 Kw, in vederea ducerii la indeplinire a obligatiilor asumate prin contractul nr. 157105/20.06.2023, incheiat cu Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti, unde SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L. are calitatea de Executant, avand o valoare de 97,080.75 lei fara TVA.*
- Aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de prestari-servicii nr. C8/04 din data de 03.02.2025, incheiat cu societatea ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. avand ca obiect modificarea devizelor aferente acestuia, ca urmare a unor note de renuntare si a unor note de suplimentare pe categorii de lucrari, valoarea contractului de 40.000,00 lei fara TVA, devenind 161.414,45 lei fara TVA.
  - Aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de prestari-servicii nr. C7/21 din data de 26.04.2024, incheiat cu societatea PREMIUM WINDOWS&CONSTRUCT S.R.L. avand ca obiect modificarea devizelor aferente acestuia, ca urmare a unor note de renuntare si a unor note de suplimentare pe categorii de lucrari, valoarea contractului de 18.861.279,78 lei fara TVA, devenind 18.717.865,33 lei fara TVA.
  - Aprobarea derularii contractului nr. C8/14 din data de 27.03.2025 incheiat cu societatea ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., avand ca obiect executie lucrari pentru obiectivul de la adresa str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, sector 3, Bucuresti, SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L. avand calitatea de Beneficiar, cu o valoare de 157.872,00 lei fara TVA.
  - Aprobarea modificarii Regulamentului de Organizare si Functionare al societatii SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L..
  - Aprobarea modificarii Regulamentului Intern al societatii SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L..
  - Aprobarea inaintarii catre AGA a unei solicitari in vederea aprobarii unei hotarari avand ca obiect modificarea Actului Constitutiv al SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L. prin introducerea unui noi coduri CAEN în obiectul secundar de activitate al societății.



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



5. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 17.04.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Analiza oportunitatii incheierii unui contract de asociere in participatiune cu societatea Administrare Active S3 S.R.L. constand in consolidarea, modernizarea, extinderea si suprainaltarea cu schimbare de functiune a constructiei existente corp C 102 - pentru amenajarea unei Sali Polivalente, amenajare incinta, realizare circulatii auto in incinta, bransamente utilitati, imprejmuire teren si organizare de executie lucrari, in locatia Bdul. Basarabia, nr. 256.

6. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 30.04.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Adoptarea si inaintarea spre aprobare catre AGA a bilantului contabil cu anexele sale si a contului de profit si pierderi pentru exercitiul financiar incheiat al societatii SD3 - Salubritate si Deszapezire Sector 3 S.R.L. la care Consiliul Local al Sectorului 3 este asociat unic si a descarcarii de gestiune a membrilor organelor de conducere pentru exercitiul financiar 2024.
- Prezentarea Raportului de Audit al exercitiului financiar aferent anului 2024.
- Prezentarea si inaintarea spre aprobare catre AGA a Raportului Consiliului de Administratie al societății SD3 SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L. cu activitatile desfasurate in anul 2024.
- Prezentarea si inaintarea catre AGA a Raportului Consiliului de Administratie al societatii SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L., cu privire la activitatile desfasurate in trimestrul I al anului 2025 (perioada 01.01.2025-31.03.2025).
- Aprobarea executiei lucrărilor de racordare la rețeaua de gaze naturale de catre societatea TOPZONE EXCLUSIV REZIDENTIAL SRL, pe terenul coproprietatea SD3, cu număr cadastral 221985, intabulat în Cartea Funciara nr.221985 a localității Bucuresti, sector 3, str. Victor Brauner, nr. 40, Lot 10, în vederea alimentării



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



imobilului cu număr cadastral 244596, intabulat în Cartea Funciară nr. 244596 a localității Bucuresti, sector 3, str. Victor Brauner nr. 40C, proprietatea societății TOPZONE EXCLUSIV REZIDENTIAL SRL.

- Prezentarea și înaintarea către AGA a indicatorilor de performanță financiară și nefinanciară ai societății SD3 Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L..
- Aprobarea modificării grilei de salarizare, începând cu data de 01.04.2025, având în vedere modificarea obiectului principal de activitate al societății SD3 Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L., raportat la salariul minim brut pe economie, aferent codului CAEN 4100 (*Lucrări de construcții ale clădirilor rezidențiale și nerezidențiale*).

7. Ședința Consiliului de Administrație din data de 08.05.2025, în care s-au adoptat următoarele hotărâri:

- Avizarea și înaintarea către AGA în vederea adoptării unei hotărâri având ca obiect aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al societății SD3 Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L. și a planului de investiții aferent pentru anul financiar 2025.
- Avizarea și înaintarea către AGA în vederea adoptării unei hotărâri având ca obiect aprobarea Programului de activitate pentru anul 2025 al societății SD3 Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L..

8. Ședința Consiliului de Administrație din data de 16.05.2025, în care s-au adoptat următoarele hotărâri:

- Avizarea și înaintarea spre aprobare către AGA a Rectificării Bugetului de Venituri și Cheltuieli al societății SD3 Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L. pe anul 2025 și a Planului de Investiții aferent.
- Aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de prestări servicii de proiectare nr. C6/60 din data de 25.09.2023 încheiat cu societatea QUADRATUM ARCHITECTURE S.R.L., având ca obiect modificarea obiectului contractului, ca



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



urmare a suplimentarii acestuia cu inca doua servicii, valoarea initiala a contractului de 335.205,00 lei fara TVA, devenind 484.207,97 lei fara TVA.

9. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 29.05.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Aprobarea achiziției și încheierea unui contract cu societatea ROMNETS CORPORATION S.R.L., avand ca obiect furnizarea si montarea unor plase de protectie ferestre si plase de protectie tavan din poliamida inclusiv accesorii, material, transport, necesare pentru complexele multifunctionale pentru activitati didactice si sport: Scoala Gimnaziala nr. 92, Scoala Gimnaziala (nr. 75) Leonardo da Vinci si Scoala Gimnaziala (nr. 199) Al. I. Cuza, in vederea ducerii la indeplinire a obligatiilor asumate prin contractul nr. 157105/20.06.2023, incheiat cu Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti, unde SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L. are calitatea de Executant, avand o valoare de 79.347,92 lei fara TVA.
- Aprobarea derularii contractului de prestari-servicii nr. C8/31bis din data de 13.05.2025, incheiat cu societatea ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L., avand ca obiect prestarea de servicii administrative si suport, unde SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L. are calitatea de Prestator, pretul maxim al contractului platibil lunar prestatorului este de 130.000,00 lei fara TVA.
- Aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de inchiriere nr. C6/28 din data de 08.06.2023 incheiat cu societatea ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L., avand ca obiect prelungirea contractului pe o perioada de inca un an.
- Aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de prestari-servicii nr. C7/29 din data de 18.04.2024, incheiat cu societatea SEVEN HILLS CONSTRUCTIONS S.R.L. avand ca obiect modificarea devizelor aferente acestuia, ca urmare a unor note de renuntare si a unor note de suplimentare pe categorii de lucrari, valoarea contractului de 8.799.229,44 lei fara TVA, devenind 10,605,045.60 lei fara TVA.
- Aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de prestari-servicii nr. C7/36 din data de 18.07.2024, incheiat cu societatea TOTAL GRUP SOLUTIONS S.R.L.



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



avand ca obiect modificarea devizelor aferente acestuia, ca urmare a unor note de renuntare si a unor note de suplimentare pe categorii de lucrari, valoarea contractului de 8.435.489,26 lei fara TVA, devenind 10,789,608.29 lei fara TVA.

- Aprobarea incheierii unui contract cu SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, pe o perioada de 60 de luni, avand ca obiect ”*închirierea unui spațiu care poate fi folosit ca unitate de învățământ, necesar funcționării Școlii Gimnaziale nr.149*”, situat la adresa str. Victor Brauner, nr. 42D, sector 3, Bucuresti, in valoare totala de 4,799,694.97 lei fara TVA.
- Aprobarea incheierii unui contract cu SC APEX PROCONSTRUCT SRL, avand ca obiect furnizarea si montarea unui sistem fotovoltaic - Panouri fotovoltaice (putere min. 580W) – 532 buc, invertoare solare – 3 buc, sistem de montaj, putere maxima a sistemului fotovoltaic, materiale conexiuni, sigurante, inclusiv transport, montare, instruire si intocmire documentatie pentru racordare la retea, pentru obiectivul amplasat in B-dul Nicolae Grigorescu nr.156-159 ( intersectie B-dul Nicolae Grigorescu cu Splaiul Unirii/ Directia Generala de Salubritate Sector 3), in valoare toala de 570,000.00 lei fara TVA.
- Prezentarea si inaintarea in vederea aprobarii catre AGA a Raportului privind stadiul îndeplinirii obiectivelor in materie de guvernanta corporativă și transparență, precum și stadiul îndeplinirii indicatorilor financiari și nefinanciari ai SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L..

10. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 20.06.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de prestari-servicii nr. C7/21 din data de 26.04.2024, incheiat cu societatea PREMIUM&WINDOWS S.R.L., avand ca obiect modificarea devizelor aferente acestuia, ca urmare a unor note de renuntare si a unor note de suplimentare pe categorii de lucrari, valoarea contractului de 18.717.865,33 lei fara TVA, devenind 21.591.018,30 lei fara TVA.



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Vișagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



- Aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de prestari-servicii nr. C7/36 din data de 18.07.2024, incheiat cu societatea INTER MAX S.R.L., avand ca obiect modificarea devizelor aferente acestuia, ca urmare a unor note de renuntare si a unor note de suplimentare pe categorii de lucrari, valoarea contractului de 1.085.108,03 lei fara TVA, devenind 1.580.589,82 lei fara TVA.
- Aprobarea incheierii unui contract cu societatea PIN INTERNATIONAL COM IMPEX SRL pe o perioada de 1 an, avand ca obiect servicii de mentenanță la două obiective ale societatii amplasate în Splaiul Unirii si in str. Drumul Lunca Vișagului, sector 3, Bucuresti, valoarea totala a contractului fiind de 243,000.00 lei + TVA.
- Aprobarea declansarii procesului de achizitie a unui expert independent, specializat in recrutarea resurselor umane, care sa asiste Consiliul de Administratie in procedura de selectie a conducerii executive, in conditiile OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice, cu modificarile si completarile ulterioare si HG nr. 639/2023, avand in vedere adresa emisa de catre AMEPIP nr. 2988/19.05.2025.

11. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 27.06.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Aprobarea incheierii unui contract cu societatea MILLER INVEST S.R.L., avand ca obiect realizare, furnizare și montaj balustrade exterioare inox + mână curentă inox, necesare obiectivelor de investiții „Complex Educațional și Spații recreative Școala Gimnazială nr. 75”, „Complex Educațional și Spații recreative Școala Gimnazială nr. 92”, „Complex Educațional și Spații recreative Școala Gimnazială nr. 199”, avand o valoare de 112.590,00 lei fara TVA.
- Aprobarea derularii contractului nr. C8/41bis din data de 18.06.2025 incheiat cu societatea BRY AUTO CONCEPT SRL, avand ca obiect servicii de intretinere si



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



reparatii autovehicule, precum si inspectiile tehnice periodice si revizii anuale la autoturisme/autoutilitare ale societatii.

12. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 09.07.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Abrogarea Hotararii Consilului de Administratie nr. 32/17.04.2025 si acordarea unui mandat Presedintelui Consiliului de Administratie al societatii SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L. pentru inaintarea catre AGA si Consiliul Local Sector 3 al unei solicitari privind obtinerea acordului de principiu pentru incheierea unui contract de asociere in participatiune cu societatile Administrare Active Sector 3 S.R.L. si Algorithm Constructii S3 S.R.L.. Asocierea va avea ca scop amenajarea unei Sali polivalente in cadrul imobilului detinut de catre societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. din Bucuresti, Sector 3, Bdul. Basarabia, nr. 256 – constand in consolidarea, modernizarea, extinderea si suprainaltarea cu schimbare de functiune a constructiei existente corp C 102, avand o capacitate de 5000 de locuri pe scaun, amenajare incinta, realizare circulatii auto in incinta, bransamente utilitati, imprejmuire teren si organizare de executie lucrari, cu respectarea legislatiei si standardelor in vigoare.
- Aprobarea prelungirii urmatoarelor contracte, necesare pentru buna desfasurare a activitatii societatii SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L., care isi inceteaza valabilitatea:
  - Contractul de prestari-servicii nr. C1/026 din data de 17.07.2019, incheiat cu societatea SECURE WORK SOLUTIONS S.R.L.;
  - Contractul de furnizare nr. C7/35 din data de 12.07.2024, incheiat cu societatea ROMPETROL DOWNSTREAM S.R.L..
- Aprobarea incheierii unui contract de prestari servicii confectionare si montare ansamblu acces necesar obiectivului de investitie „imobil cu functiunea servicii/activitati de cercetare - complex educational si spatii recreative cu rh



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



*propus D+P+3E, constructii anexe, retele interioare, accesuri/alei auto si pietonale, racord la drumul public, parcare, spatii verzi, imprejmuire teren, situat str. Victor Brauner, nr 42b (număr provizoriu), sector 3, București” cu societatea PIN INTERNATIONAL COM IMPEX S.R.L., avand o valoare totala de 272.500,00 lei fara TVA.*

13. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 29.07.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Aprobarea Raportului Consiliului de Administratie al societatii SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L., cu privire la activitatile desfasurate in trimestrul II al anului 2025 (perioada 01.04.2025-30.06.2025).
- Aprobarea suplimentarii valorii contractului nr. C8/36- 29.05.2025 încheiat între SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. și societatea ROMNETS CORPORATION S.R.L. cu suma de 23,431.00 lei + TVA, valoarea totală a contractului devenind 102,778.92 lei + TVA.
- Aprobarea incheierii unui act aditional la contractul de prestari-servicii nr. C8/38 bis (43) din data de 03.06.2025 încheiat între SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. și societatea ETHOR SECURITY S.R.L., avand ca obiect prelungirea valabilitatii acestuia pe o perioada de inca o luna, respectiv pana la data de 01.09.2025.

14. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 12.08.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Aprobarea bilantului contabil si a contului de profit si pierderi pentru exercitiul financiar al societatii SD3 Salubritate si Dezapezire Sector 3 S.R.L. aferent semestrului 1 al anului 2025.



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



- Aprobarea Raportului Consiliului de Administrație al societății SD3 SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L. cu activitățile desfășurate în semestrul 1 al anului 2025.

15. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 29.08.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Aprobarea achiziției și încheierea unui contract cu societatea CALYPSO MONO S.R.L., având ca obiect servicii de vidanjarie pentru obiectivul situat la adresa str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, sector 3, Bucuresti, conform ofertei tehnico-financiare din data de 26.08.2025.
- Prezentarea opiniei juridice emise de Cabinetul de Avocat Daniela Hurchi privind procesul-verbal întocmit de Direcția Generală Antifraudă Fiscală și acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății SD3 Salubritate și Deszapezire S3 S.R.L. pentru a duce la îndeplinire măsurile legale propuse.

16. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 26.09.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Avizarea și înaintarea spre aprobare către AGA a Rectificării Bugetului de Venituri și Cheltuieli al societății SD3 Salubritate și Deszapezire S3 S.R.L. pe anul 2025 și a Planului de Investiții aferent.
- Aprobarea prelungirii contractului de prestări-servicii nr. C3/194 din data de 05.10.2021 încheiat cu SORIN PIPOS PERSOANA FIZICA AUTORIZATA pe o perioadă de un an.
- Aprobarea emiterii unui acord cu titlu gratuit pentru racordarea/bransarea la rețelele/bransamentele de utilități realizate pentru obiectivul de investiții *Complex educational si spatii recreative situat la adresa str. Victor Brauner, nr. 42D, Sector 3, Bucuresti*, în favoarea societății SAVEXIM S.R.L..



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



- Aprobarea declansarii procedurii de selectie pentru Director General si Director Financiar, conform documentelor atasate la mapa de sedinta.

17. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 06.10.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Avizarea si înaintarea spre aprobare catre AGA a Rectificarii (a treia) Bugetului de Venituri si Cheltuieli al societății SD3 Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L pe anul 2025 si a Planului de Investitii aferent.

18. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 15.10.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Aprobarea incheierii unui contract de concesiune cu, Comuna Ciocanesti, obiectul fiind constituit de concesiunea unui imobil-teren în suprafata de 5,3753 ha., situat în extravilanul comunei Cioncănești, jud. Călărași, T4, P1, înscris în C.F. nr. 24522, sub nr. cadastral 24522 cu destinația de construire a unei unități de producție industrială și activități complementare, pe o perioada de 49 de ani. Redvența va fi de 23.500,81/an, respectiv 4372 lei/ha/an, 1958,40 lei/lună, în conformitate cu caietul de sarcini și oferta declarată câștigătoare în urma licitației publice.

19. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 23.10.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Acordarea unui mandat Presedintelui Consiliului de Administratie al societatii SD3 – Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L. in vederea inaintarii catre AGA a solicitarii privind obtinerea acordului de principiu pentru abrogarea HCL S3 nr. 532/14.11.2023 privind *aprobarea valorificarii echipamentelor aferente statiei de sortare a societatii SD3-Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L.* si relocarea, inclusiv exploatarea statiei de sortare, cat si construirea unei hale pe imobilul-teren în suprafata de 5,3753 ha., situat în



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



extravilanul comunei Ciocănești, jud. Călărași, T4, P1, înscris în C.F. nr. 24522, sub nr. cadastral 24522.

- Aprobarea achiziției și încheierea unui contract cu societatea VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L., avand ca obiect servicii de proiectare necesare realizării obiectivului de investiții „*Rampe de transfer și tunel pentru spălare vehicule*”, avand o valoare de 230,000.00 Lei fara TVA.
- Aprobarea derularii contractului de prestari-servicii service auto nr. C8/70 din data de 21.10.2025, incheiat cu societatea AUTO MARCU'S GRUP S.A., necesar pentru intretinerea parcului auto al societatii SD3 – Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L..
- Acordarea unui mandat Presedintelui Consiliului de Administratie al societatii SD3 – Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L. in vederea inaintarii catre AGA a solicitarii privind aprobarea diminuării capitalului social al societății SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L., de la 300.255.000 lei la 263.670.000 lei.
- Avizarea si înaintarea spre aprobare catre AGA a Rectificarii (a patra) Bugetului de Venituri si Cheltuieli al societății SD3 Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L pe anul 2025 si a Planului de Investitii aferent.
- Aprobarea Raportului Consiliului de Administratie al societatii SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L., cu privire la activitatile desfasurate in trimestrul III al anului 2025 (perioada 01.07.2025-30.09.2025).
- Aprobarea revizuirii Procedurii de sistem privind procesul de aprovizionare/ achizitii (PS-A01) Editia I, Revizia 3, Februarie 2024.

20. Sedinta Consiliului de Administratie din data de 31.10.2025, in care s-au adoptat urmatoarele hotarari:

- Aprobarea inaintarii catre Asociatul Unic a unei solicitari in vederea desemnării auditorului statutar pentru exercitiile financiare 2025, 2026, 2027 ale societatii SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L..



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



- Înființarea comitetului consultativ la nivelul Consiliului de Administrație al societății SD3 Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L., respectiv a Comitetului de Audit.
- Aprobarea înființării unui punct de lucru (sediul secundar) situat în comuna Ciocănești, jud. Călărași, T4, P1, înscris în C.F. nr. 24522, sub nr. cadastral 24522.
- Aprobarea achiziției și încheierea unui contract cu societatea A&A EVOCONSTRUCT S.R.L., având ca obiect servicii de proiectare pentru structura prefabricată de rezistență obiectiv investiții „Hală Separare Deșeuri cu Pod Rulant” având o valoare de 36.500 Euro fara TVA.
- Aprobarea achiziției și încheierea unui contract cu societatea VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L., având ca obiect Servicii de proiectare - specialități arhitectură și instalații - necesare realizării obiectivului de investiții „Hală Separare Deșeuri cu Pod Rulant” având o valoare de 85.000 Euro fara TVA.

21. Sedința Consiliului de Administrație din data de 27.11.2025, în care s-au adoptat următoarele hotărâri:

- Înaintarea către Asociatul Unic a unei solicitări de adoptare a unei hotărâri având ca obiect aprobarea schimbării destinației sumei în valoare de 20.000.000 lei, reprezentând parte din majorarea capitalului social aprobat prin HCL S3 nr. 469/11.10.2018.

22. Sedința Consiliului de Administrație din data de 23.12.2025, în care s-au adoptat următoarele hotărâri:

- Aprobarea prelungirii următoarelor contracte, necesare pentru buna desfășurare a activității societății SD3 Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L., care își încetează valabilitatea:
  - Contractul de asistență tehnică nr. C3/038 din data de 14.01.2021 încheiat cu societatea S.C. Indeco Soft S.R.L.;



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



- Contractul de prestari-servicii nr. C4/66 din data de 15.04.2022 incheiat cu societatea Auto Cobalcescu S.R.L.;
  - Contractul de inchiriere nr. C2/79 din data de 28.08.2020 incheiat cu societatea BOG'ART S.R.L.;
  - Contractul pentru servicii de actualizare si service produse software nr. C3/082 si Contractul de licentiere produse software C3/082 Bis incheiat cu societatea Credit Plus S.R.L..
- Aprobarea incheierii unui act additional la contractul de inchiriere nr. C7/02 din data de 12.01.2024 incheiat cu societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., in vederea prelungirii acestuia pe o perioada de de inca un an.
  - Aprobarea prelungirii punctului de lucru (sediu secundar) al societatii SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L. situat în Bucuresti, Sector 3, Bucuresti, sector 3, Str. Calea Vitian, nr. 242, etaj 1.
  - Aprobarea structurii și calendarului Planului de audit public intern pentru anul 2026.

In perioada analizata, Consiliul Local al Sectorului 3 a adoptat 16 hotarari cu referire directa la SD3 SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L., astfel:

1. Hotararea Consilului Local Sector 3 nr. 65/19.02.2025 privind desemnarea reprezentantului asociatului unic la societatea SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L. pentru care Consiliul Local Sectorului 3 este autoritate publica tutelara;
2. Hotararea Consilului Local Sector 3 nr. 71/27.02.2025 privind prelungirea duratei Contractului, a duratei de executie a lucrarilor si actualizarea devizelor la Contractul de lucrari nr. 157105/20.06.2023 atribuit catre societatea SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L. prin Hotarea Consiliul Local al Sectorului 3 nr. 271/15.06.2023;
3. Hotararea Consilului Local Sector 3 nr. 142/26.03.2025 privind modificarea si completarea indicatorilor financiari si nefinanciari, Anexa la contractul de mandat al



**Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,**

**Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti**

**C.U.I.: RO 37804020**

**NR. REG. COM: J2017009896400**



- 
- membrilor Consiliului de Administratie la societatea SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L., aprobat prin HCL S3 nr. 646/19.12.2023.
4. Hotararea Consilului Local Sector 3 nr. 172/24.04.2025 privind finalizarea procedurii de selectie a Administratorului 5 si actualizarea Scrisorii de asteptari a societatii SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.;
  5. Hotărârea Consilului Local Sector 3 nr. 204/29.05.2025 privind aprobarea devizelor actualizate aferente Acordului cadru nr. 186547/03.06.2024/ Contractului subsecvent nr. 380161/18.11.2024 încheiate între Sectorul 3 al Municipiului București și societatea SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L, atribuit prin HCL S3 nr. 275/30.05.2024.
  6. Hotararea Consilului Local Sector 3 nr. 237/29.05.2025 privind modificarea si completarea Contractului de mandat al reprezentantului asociatului unic la societatea SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L., aprobat prin Anexa la HCL nr. 65/19.02.2025;
  7. Hotararea Consilului Local Sector 3 nr. 239/29.05.2025 privind constituirea Comisiei de selectie si nominalizare pentru desemnarea Administratorului 5 in Consiliul de Administratie al societatii SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.;
  8. Hotararea Consilului Local Sector 3 nr. 302/26.06.2025 privind aprobarea Componentei initiale a planului de selectie in vederea desemnarii Administratorului 5 in Consiliul de Administratie al societatii SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L..
  9. Hotararea Consilului Local Sector 3 nr. 409/18.09.2025 privind constituirea comisiei de selectie si nominalizare pentru desemnarea Administratorilor 2 si 3 in Consiliul de Administratie al societatii SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.;
  10. Hotararea Consilului Local Sector 3 nr. 410/18.09.2025 privind actualizarea Scrisorii de asteptari si constituirea Comisiei de selectie si nominalizare pentru desemnarea Administratorilor 1, 2, 3, 4 si 5 in Consiliul de Administratie al societatii SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.;
  11. Hotararea Consilului Local Sector 3 nr. 411/18.09.2025 privind acordul de principiu pentru incheierea unui Contract de asociere in participatiune intre societatile



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



Administrare Active Sector 3 SRL pentru amenajarea unei Sali polivalente la adresa din B-dul Basarabia nr. 256.

12. Hotararea Consilului Local Sector 3 nr. 491/14.10.2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Asociatului Unic al societatii SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L., in vederea transmiterii prin comodat a folosintei imobilului din str. Victor Brauner, nr. 42D;
13. Hotararea Consilului Local Sector 3 nr. 543/29.10.2025 privind aprobarea Componentei initiale a planului de selectie in vederea desemnarii Administratorilor 1, 2, 3, 4 si 5 in Consiliul de Administratie al societatii SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.;
14. Hotararea Consilului Local Sector 3 nr. 544/29.10.2025 aprobarea Componentei initiale a planului de selectie in vederea desemnarii Administratorilor 2 si 3 in Consiliul de Administratie al societatii SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.;
15. Hotararea Consilului Local Sector 3 nr. 547/29.10.2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Sectorului 3 ca Asociat Unic al societatii SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L. in vederea diminuarii capitalului social al societatii;
16. Hotararea Consilului Local Sector 3 nr. 672/18.12.2025 privind imputernicirea reprezentantului Asociatului Unic al societatii SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L. pentru aprobarea schimbarii destinatiei sumei in valoare de 20.000.000 lei, aprobata prin HCLS3 nr. 469/11.10.2018 reprezentand parte din majorarea capitalului social si devenind capital de lucru.

In anul 2025, Presedintele Consiliului de Administratie a convocat 19 sedinte ale Adunarii Generale a Asociatilor in care au fost adoptate 27 Decizii ale Asociatului Unic, dupa cum urmeaza:

1. Sedinta A.G.A. din data de 20.02.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

- 1) **DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 1/20.02.2025** privind alegerea Secretarului tehnic al Adunarii Generale a Asociatilor.



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



- 
- 2) **DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 2/20.02.2025** privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de mandat al unui membru provizoriu-Administrator 5 al Consiliului de Administratie al societatii SD3 - Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L..
- 3) **DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 3/20.02.2025** privind aprobarea modificarii Actului Constitutiv al societatii, ca urmare a HCLS3 nr. 65/19.02.2025 privind numirea reprezentantului Asociatului Unic; modificarea obiectului principal de activitate si actualizarea obiectului secundar de activitate al societatii, conform CAEN rev. 3.

2. Sedinta A.G.A. din data de 07.04.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

**4) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 4/07.04.2025** privind aprobarea modificarii Actului Constitutiv al societatii SD3 Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L. prin introducerea unor coduri CAEN în obiectul secundar de activitate al societății, după cum urmează:

3512 - Producția de energie electrică din resurse regenerabile

3515 - Comercializarea energiei electrice

3516 - Depozitarea energiei electrice

3. Sedinta A.G.A. din data de 17.04.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

**5) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 5/17.04.2025** privind aprobarea inaintarii catre Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti prin Consiliul Local al Sectorului 3 Bucuresti a solicitarii privind obtinerea acordului de principiu pentru incheierea unui contract de asociere in participatie cu societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., constand in consolidarea, modernizarea, extinderea si suprainaltarea cu schimbare de functiune a constructiei existente corp C 102 - pentru amenajarea unei Sali Polivalente, amenajare



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



incinta, realizare circulatii auto in incinta, bransamente utilitati, imprejmuire teren si organizare de executie lucrari, in locatia Bdul. Basarabia, nr. 256, Sector 3, Bucuresti.

4. Sedinta A.G.A. din data de 05.05.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

**6) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 6/05.05.2025** privind aprobarea bilantului contabil, a contului de profit si pierderi si a Raportului de activitate al Consiliului de Administratie pe anul 2024 ale societatii SD3 - Salubritate si Dezapezire Sector 3 S.R.L., aprobarea Raportului de activitate al Consiliului de Administratie al societatii SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L. pentru anul 2024 si aprobarea descarcarii de activitate si de gestiune a administratorilor Consiliului de Administratie al societatii SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L. pentru exercitiul financiar incheiat la 31 decembrie 2024.

5. Sedinta A.G.A. din data de 08.05.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

**7) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 7/08.05.2025** privind aprobarea declansarii procedurii de selectie a Administratorului 5 in Consiliul de Administratie al societatii SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. si aprobarea desemnarii unui administrator provizoriu la societatea SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L., in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

**8) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 8/08.05.2025** privind aprobarea Bugetului de Venituri si Cheltuieli al societății SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. si a planului de investitii aferent pentru anul financiar 2025 si aprobarea Programului de activitate pentru anul 2025 al societatii SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L..

6. Sedinta A.G.A. din data de 16.05.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



**9) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 9/08.05.2025** privind aprobarea Rectificarii Bugetului de Venituri si Cheltuieli al societății SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L si a Planului de investitii aferent pentru anul financiar 2025.

7. Sedinta A.G.A. din data de 30.05.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

**10) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 10/30.05.2025** privind **avizarea** Raportului privind stadiul îndeplinirii obiectivelor in materie de guvernanta corporativă și transparență, precum și stadiul îndeplinirii indicatorilor financiari și nefinanciari ai SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L. pentru anul 2024.

8. Sedinta A.G.A. din data de 09.07.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

**11) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 11/09.07.2025** privind abrogarea Deciziei Asociatului Unic nr. 5/17.04.2025 si acordarea unui mandat Presedintelui Consiliului de Administratie al societatii SD3 – Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L. pentru inaintarea catre Consiliul Local Sector 3 al unei solicitari privind obtinerea acordului de principiu pentru incheierea unui contract de asociere in participatiune cu societatile Administrare Active Sector 3 S.R.L. si Algorithm Constructii S3 S.R.L.. Asocierea va avea ca scop amenajarea unei Sali polivalente in cadrul imobilului detinut de catre societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. din Bucuresti, Sector 3, Bdul. Basarabia, nr. 256 – constand in consolidarea, modernizarea, extinderea si suprainaltarea cu schimbare de functiune a constructiei existente corp C 102, avand o capacitate de 5000 de locuri pe scaun, amenajare incinta, realizare circulatii auto in incinta, bransamente utilitati, imprejmuire teren si organizare de executie lucrari, cu respectarea legislatiei si standardelor in vigoare.



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



9. Sedinta A.G.A. din data de 29.08.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

**12) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 12/29.08.2025** privind:

- aprobarea actualizarii datelor de identificare ale membrului Consiliului de Administratie al societatii SD3 – Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L., domnul Dogaru Eugen-Marian, conform documentului de identitate,
- informare asupra incetarii mandatelor membrilor Consiliului de Administratie al societatii SD3 – Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L., respectiv Administrator 2 si Administrator 3
- aprobarea declansarii procedurii de selectie în vederea ocupării posturilor vacante de membru în consiliul de administrație al societății SD3 Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L..
- numirea în funcțiile de membrii provizorii ai Consiliului de Administrație al societății SD3 Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L. pe posturile ramase vacante, respectiv Administrator 2 si Administrator 3, cu un mandat valabil conform reglementarilor legale in vigoare.
- numirea Presedintelui Consiliului de Administratie al societatii SD3 – Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L., conform reglementarilor legale in vigoare.

10. Sedinta A.G.A. din data de 03.09.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

**13) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 13/03.09.2025** privind aprobarea declanșării procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație al societății SD3-Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L..

11. Sedinta A.G.A. din data de 29.09.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

**14) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 14/29.09.2025** privind aprobarea



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



Rectificarii Bugetului de Venituri si Cheltuieli al societății SD3 Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L aferent pentru anul financiar 2025.

**15) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 15/29.09.2025** privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de mandat al unui membru provizoriu- Administrator 5 al Consilului de Administratie al societatii SD3 - Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L..

**16) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 16/29.09.2025** privind aprobarea emiterii unui acord cu titlu gratuit pentru racordarea/bransarea la rețelele/bransamentele de utilitati realizate pentru obiectivul de investitii *Complex educational si spatii recreative situat la adresa str. Victor Brauner, nr. 42D, Sector 3, Bucuresti*, in favoarea societatii SAVEXIM S.R.L..

12. Sedinta A.G.A. din data de 07.10.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

**17) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 17/07.10.2025** privind aprobarea rectificarii Bugetului de Venituri si Cheltuieli – III al societății SD3 Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L aferent pentru anul financiar 2025.

13. Sedinta A.G.A. din data de 15.10.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

**18) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 18/15.10.2025** privind aprobarea propunerii de incheiere a unui contract de concesiune cu UAT Comuna Ciocanesti, obiectul fiind constituit de concesiunea unui imobil-teren în suprafața de 5,3753 ha., situat în extravilanul comunei Cioncănești, jud. Călărași, T4, P1, înscris în C.F. nr. 24522, sub nr. cadastral 24522 cu destinația de construire a unei unități de producție industrială și activități complementare, pe o perioada de 49 de ani. Redevența va fi de 23.500,81/an, respectiv 4372 lei/ha/an, 1958,40 lei/lună, în conformitate cu caietul de sarcini și oferta declarată câștigătoare în urma licitației publice.



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



14. Sedinta A.G.A. din data de 23.10.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

- 19) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 19/23.10.2025** privind acordarea unui mandat Presedintelui Consiliului de Administratie al societatii SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L. in vederea inaintarii catre Consiliul Local al Sectorului 3 a solicitarii privind obtinerea acordului de principiu pentru abrogarea HCL S3 nr. 532/14.11.2023 privind *aprobarea valorificarii echipamentelor aferente statiei de sortare a societatii SD3-Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.* si relocarea, inclusiv exploatarea statiei de sortare, cat si construirea unei hale pe imobilul-teren în suprafața de 5,3753 ha., situat în extravilanul comunei Ciocănești, jud. Călărași, T4, P1, înscris în C.F. nr. 24522, sub nr. cadastral 24522.
- 20) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 20/23.10.2025** privind aprobarea acordarii unui mandat Presedintelui Consiliului de Administratie al societatii SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L. in vederea inaintarii catre Consiliul Local al Sectorului 3 a solicitarii privind aprobarea diminuării capitalului social al societății SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L., de la 300.255.000 lei la 263.670.000 lei.
- 21) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 21/23.10.2025** privind aprobarea rectificarii (IV) Bugetului de Venituri si Cheltuieli al societății SD3 Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L si a Planului de investitii aferente anului financiar 2025.

15. Sedinta A.G.A. din data de 31.10.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

- 22) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 22/31.10.2025** privind aprobarea desemnarii auditorului statutar pentru exercitiile financiare 2025, 2026, 2027 la societatea SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L..
- 23) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 23/31.10.2025** privind aprobarea înființării unui punct de lucru (sediu secundar) al societății SD3 SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L., la adresa: comuna Ciocănești, județul Călărași, T4, P1,



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



---

imobil înscris în Cartea Funciară nr. 24522, sub nr. cadastral 24522.

16. Sedinta A.G.A. din data de 06.11.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

**24) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 24/06.11.2025** privind aprobarea componentei integrale a planului de selecție a candidaților pentru poziția de membru în Consiliul de Administrație pentru postul vacant de Administrator 5 al societății SD3 – Salubritate și Dezapezire S3 S.R.L.: document de lucru întocmit de comisia de selecție și nominalizare și definitivat până la publicarea anunțului, care conține, fără a se limita la acestea, elemente necesare precum profilul consiliului, profilul candidatului, planul de interviu, termenele aferente etapelor cuprinse între data declanșării procedurii de selecție și data prezentării raportului final, precum și componenta inițială a planului de selecție.

17. Sedinta A.G.A. din data de 07.11.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

**25) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 25/07.11.2025** privind aprobarea reducerii capitalului social al societății, de la suma de 300.255.000 lei, la suma de 263.670.000 lei și aprobarea scoaterii din evidențele contabile a mijlocului fix *“Complex educațional și spații recreative, din Str. Victor Brauner nr. 42D, Sector 3, București”*.

18. Sedinta A.G.A. din data de 27.11.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

**26) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 26/27.11.2025** privind aprobarea înaintării către Sectorul 3 al Municipiului București – Consiliul Local Sector 3 a solicitării privind adoptarea unei hotărâri de Consiliu Local Sector 3, având ca obiect aprobarea schimbării destinației sumei în valoare de 20.000.000 lei, reprezentând parte din majorarea capitalului social aprobat prin HCL S3 nr. 469/11.10.2018.



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



19. Sedinta A.G.A. din data de 27.11.2025, in care s-au adoptat urmatoarele Decizii ale Asociatului Unic:

**27) DECIZIA ASOCIATULUI UNIC NR. 27/15.12.2025** privind aprobarea raportului de evaluare anuala a membrilor Consiliului de Administratie al societatii SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L., aferent anului 2024.

## II. ACTIVITATEA DE RESURSE UMANE

Resursele umane sunt primele resurse strategice în cadrul oricărei societăți. În cadrul SD3 Salubritate si Deszapezire S3 SRL, capitalul uman constituie un potențial deosebit care trebuie înțeles, motivat și implicat în realizarea obiectivelor sale.

Având în vedere numeroasele modificari legislative, Serviciul Extern de Resurse Umane și-a concentrat activitatea pe întocmirea cât mai rapidă și mai corectă a documentelor specifice serviciului precum: înscrierea sau operarea de modificări în Revisal/REGES ONLINE, programul de salarizare și resurse umane, formarea sau actualizarea dosarelor de personal ale angajatilor, completarea și/sau actualizarea Fișelor de Post, diverse adeverințe, acte adiționale la contractele individuale de munca, decizii privind contractele individuale de munca sau completarea fișelor de post cu sarcini suplimentare, ș.a.m.d..

Totodată, au fost întocmite evaluările de personal, pentru toți salariații activi, reprezentând evaluarea activității profesionale din 2025. La evaluare s-a ținut cont de activitatea desfășurată de salariați în anul 2025, de implicarea, proactivitatea, respectarea normelor, etc.

Urmare a evaluării, nu au existat salariați care să necesite reinstruirea care să fi obținut calificative slab sau insuficient, repectiv sub nivelul așteptărilor.

Media notelor obținute la evaluare pentru salariații societății a fost 4,31, reprezentând un calificativ excelent, traducându-se printr-o performanță foarte buna a salariaților, însemnând o performanță peste nivelul așteptărilor pentru posturile ocupate



**Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,**

**Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti**

**C.U.I.: RO 37804020**

**NR. REG. COM: J2017009896400**



In anul 2025 societatea nu a suferit nicio reorganizare, mentinandu se structura organizatorica implementata in anul 2024 de asemenea si cadrul general necesar pentru atingerea scopului comercial al societății, respectiv realizarea activității economice în condiții de rentabilitate.

Au fost mentinute structurile functionale, astfel: Structuri de specialitate care cuprind:

- a) Consilier
  - b) Auditor intern
  - c) Specialist control intern managerial
  - d) Specialit SSM – SU
  - e) Specialisti salarizare
  - f) Contabil sef
  - g) Contabil/Economist
  - h) Gestionar
1. Departament operatiuni
  2. Departament Administrativ Auto – ITP – Paza – Dispecerat
  3. Serviciul Exploatare Statie de Sortare
  4. Departament Constructii
  5. Serviciul Urmarire Contracte si Executie Lucrari Constructii
  6. Serviciul Gestionare terti

Raporturile de munca în cadrul SD3 Salubritate si Dezapezire S3 SRL se desfășoara respectând legislația în domeniul relațiilor de muncă, Codul de etică, Regulamentul Intern, Regulamentul de Organizare și Funcționare, Contractul Individual de Muncă și Fișa postului. Organigrama societății este aprobată de catre C.A., societatea funcționând, în perioada de referință conform structurii organizatorice aprobate.

Situația numărului de salariați pentru anul 2025 o puteți vedea în graficele de mai jos



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

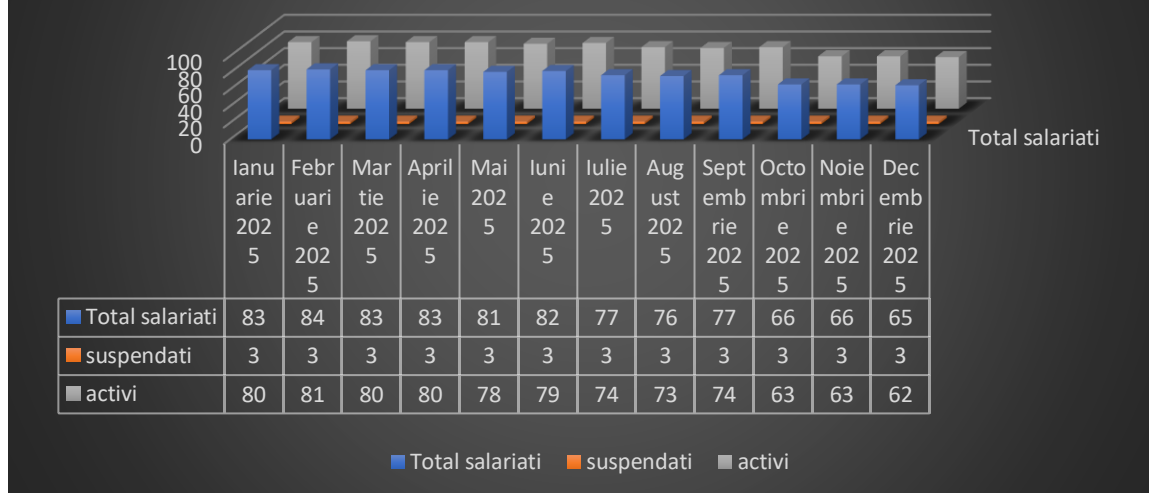
Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



## EVOLUTIA NUMARULU DE SALARIATI ANUL 2025



In anul 2025 au fost încheiate un număr de 14(patrusprezece) de Contracte Individuale de Muncă, au fost încetate 34 (treizecispatriu), societatea având 3 contracte suspendate la cerere la 31.12.2025



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

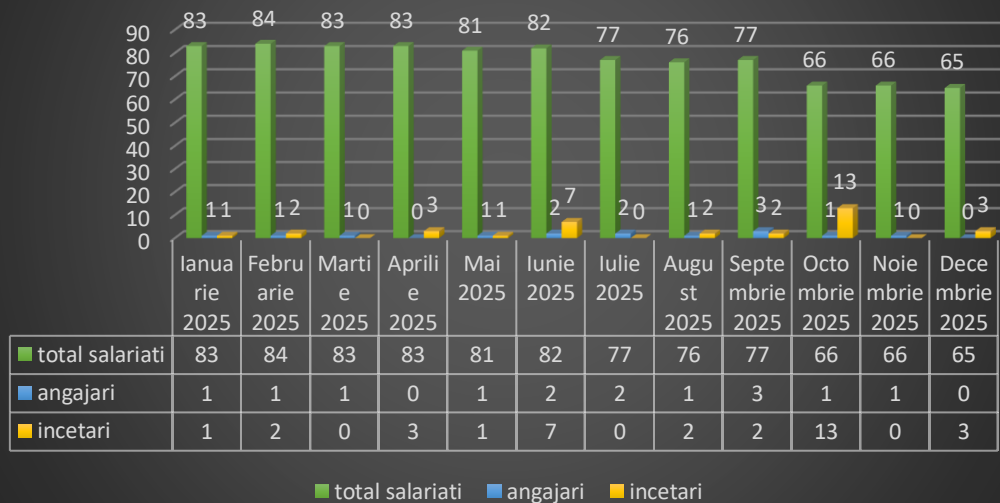
Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

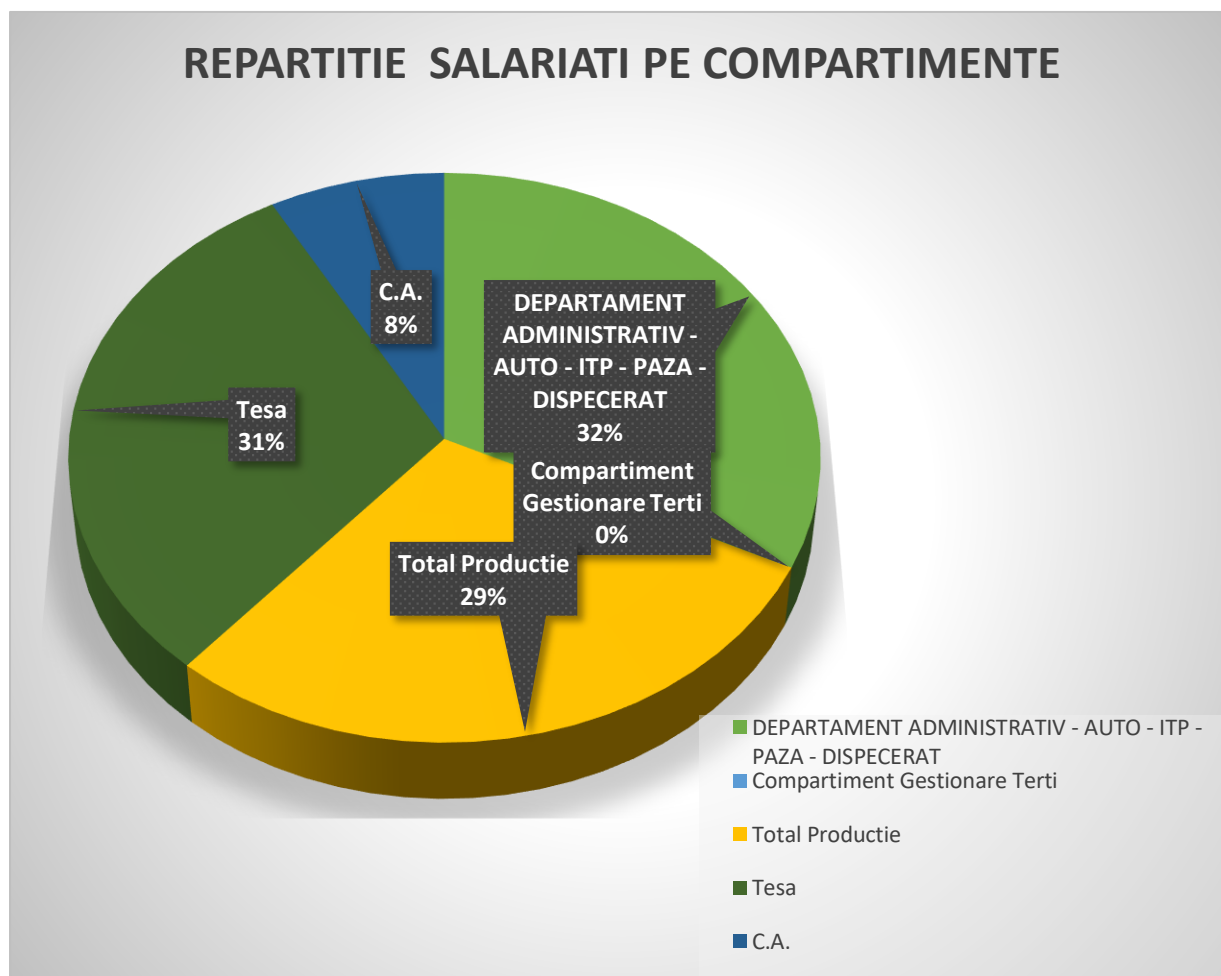
NR. REG. COM: J2017009896400



## Evolutia numarului de salariatii pe anul 2025



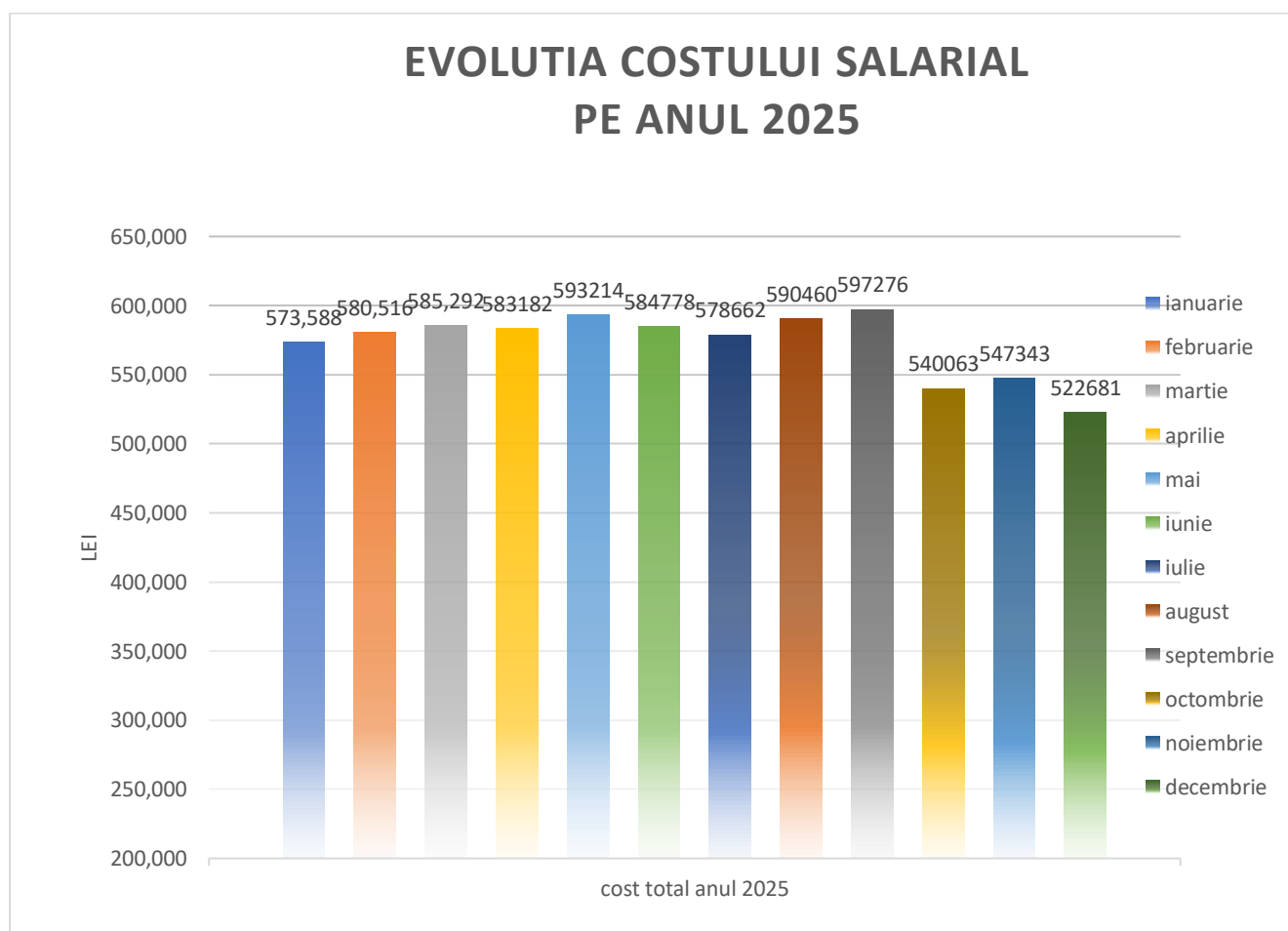
Totodată vă prezentăm mai jos repartitia salariatilor pe categorii, la data de 31.12.2025.



Dintre cei 65 de salariați ce se regăsesc pe ștutul de plată al lunii Decembrie 2025 în cadrul societății SD3 Salubritate și Deszăpezire S3 SRL, activi la 31.12.2025 un numar de 62 persoane, 3 având contracte suspendate la cerere.

Salariile angajatilor sunt stabilite prin negociere cu încadrare în grila de salarizare a societății. Numărul de personal angajat este corelat direct cu volumul și structura activității societății și nivelul productivității muncii.

Evoluția veniturilor brute realizate în anul 2025 o puteți vedea în reprezentarea grafică de mai jos:



### III. ACTIVITATEA DE INVESTITII

SD3 Salubritate si Dezapezire S3 SRL are plan de investitii aferent anului 2025, rectificat prin Decizia Asociatului Unic S3 nr. 21 din data de 23.10.2025.

SD3 Salubritate si Dezapezire S3 SRL a receptionat investitia in obiectivul “*Construirea unui complex educational si spatii recreative*” situat in str. Victor Brauner fost Theodor Pallady, nr. 42D, sector 3 in suma de 33.725.192 lei



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



In anul 2025 a investit suma de 3.930.701lei in instalatii tehnologice de productie a energiei electrice-sistem fotovoltaice la sediul societatii cat si Splaiul Unirii FN.

#### IV. ACTIVITATEA JURIDICA

Casa de avocatura “Moldoveanu Remus Alexandru “, in baza contractului de prestari servicii inregistrat cu nr. 93 / 05.12.2017, a asigurat consultanta juridica societatii SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.. Au fost incheiate contracte de asistenta juridica si reprezentare in fata instantelor judecatoresti, pentru solutionarea litigiilor in care societatea este parte cu urmatoarele Cabinete de Avocatura: Cabinet Avocatura Anca Gabriela Girbaci, Cabinet Avocatura Daniela Hurchi, Cabinet Avocatura Daniela Cioclov.

#### V. ACTIVITATEA ECONOMICA A SOCIETATII

##### 5.1.EXECUTIA BUGETULUI DE VENITURI SI CHELTUIELI

In anul 2025 societatea a respectat principiile OUG nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare precum si dispozitiile OMFP nr. 3818/2019 privind aprobarea formatului și structurii BVC, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia.

Profitul brut contabil aferent anului 2025 este in suma de **772.871 lei**.

Lei

INDICATORI			Nr rd	BVC aprobat 2025	Executie BVC 2025
0	1	2	3	4	5
I		<b>VENITURI TOTALE (rd 1 = rd 2 + rd 5 + rd 6)</b>	<b>1</b>	62.336.040	36.347.061
	1	Venituri totale din exploatare	2	61.156.350	35.211.282
	2	Venituri financiare	5	1.179.690	1.135.779
II		<b>CHELTUIELI TOTALE (rd 7 = rd 8 + rd 20 + rd 21)</b>	<b>7</b>	60.975.730	35.574.190



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



1		Cheltuieli de exploatare. din care:	8	60.975.730	35.574.190
	A	cheltuieli cu bunuri și servicii	9	51.126.760	26.579.438
	B	cheltuieli cu impozite. taxe și vărsăminte asimilate	10	343.000	362.607
	C	cheltuieli cu personalul	11	7.226.760	6.867.704
	D	alte cheltuieli de exploatare	19	2.279.210	1.764.441
2		Cheltuieli financiare	20	0	0
III		<b>REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)</b>	<b>22</b>	<b>1.360.320</b>	<b>772.871</b>

În anul 2025, societatea și-a desfășurat activitatea conform Decizia Asociatului Unic S3 nr. 21 din data de 23.10.2025

## POSTURILE DE ACTIV

### 1. Stocuri

La 31.12.2025, situatia stocurilor de materii prime si materiale se prezinta astfel:

lei

Stocuri	01.01.2025	31.12.2025
Materii prime si materiale consumabile	154.277	145.611
Marfuri	1.200.964	180.388
Avans pt stocuri	2.464	0
Servicii in curs de executie	0	5.192.570
<b>Total</b>	<b>1.357.705</b>	<b>5.518.569</b>

Suma de 5.192.569 lei reprezinta prestari servicii canalizare conform contract efectuate de catre Premium Windows Construct care nu au fost facturate catre Sectorul 3 (lipsa fonduri buget in anul 2025).

### 2. Creante si cheltuieli in avans

Suma creantelor in sold, la 31.12.2025 a fost de **16.292.685** lei:

lei

Creante	01.01.2025	31.12.2025
Creante comerciale si avansuri prestari servicii	19.690.350	7.171.528
Alte creante	2.925.058	4.301.057



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



Decontari cu asociatii(capital subscris nevarsat)	0	0
Cheltuieli in avans	4.819.828	4.820.100
<b>Total</b>	<b>27.435.236</b>	<b>16.292.685</b>

Creantele comerciale, la 31.12.2025, se compun in principal din valorile corespunzatoare facturilor catre Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti in suma de 3.476.901 lei (prestari servicii pentru construire sali recreative scoli si canalizare) , catre Algorithm Constructii in suma de 1.296.990 lei (chirii spatii cu utilitati, prestari servicii Hala Laminor), DGS-S3 in suma de 240.467 lei (chirie spatiu si utilitati),PPC Energie in suma 229.352 lei (vanzare energie verde) avans prestari servicii catre Algorithm Residential in suma de 1.731.418 lei (suma in litigiu).

Alte creante reprezinta concedii medicale de incasat de la Casa Nationala de Sanatate in suma de 207.479 lei, TVA de recuperat in suma de 3.248.699 lei, etc.

**Cheltuielile inregistrate in avans in** sumă de 4.820.100 lei. In baza relațiilor comerciale desfășurate în perioada noiembrie 2022 - aprilie 2023 conform contractului de prestări servicii nr.24898 din data de 17.11.2022, subscrisa a închiriat și a predat debitoarei bunurile pentru dezvoltarea infrastructurii de colectare selectivă a deșeurilor de pe raza Sectorului 3 , nepredate catre SD3 la incetarea contractului anterior mentionat. In prezent SD3 a actionat in instanta DGSS3 pentru rezolvarea cazului

### 3. Casa si conturi la banci

La data de 31.12.2025, soldul acestui post bilantier, este de **32.292.466** lei, din care:

Disponibilitati	01.01.2025	31.12.2025
Conturi la banci si depozite	37.051.716	32.284.042
Casa	3.525	8.424
Alte valori	0	0
<b>Total</b>	<b>37.055.241</b>	<b>32.292.466</b>

## 5.2.POSTURILE DE PASIV

### 1. Datorii si furnizori

Datoria societății, la data de 31.12.2025, însumează **16.742.507** și se compune din:



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



lei

Datorii	01.01.2025	31.12.2025
Furnizori	14.112.469	10.342.383
Sume destinate asocierii in participatiune	1.290.604	1.290.604
Sume de restituit din imprumuturi (contr.imprumut 3898/07.10.21-Algorithm Constructii)	0	0
Alte datorii, inclusiv datoriile fiscale si sociale	1.339.434	1.381.794
<b>Total</b>	<b>16.742.507</b>	<b>13.014.781</b>

Alte datorii reprezinta contributi, taxe si impozit angajat si anagajator (227.951 lei),drepturi salariale si retinerii aferente lunii decembrie (294.301 lei), garantii de buna executie furnizori (225.046 lei) si (593.810 lei) creditori diversi in litigiu cu Administrare Active S3. Suma destinata asocierii in participatiune a fost virata de catre asociatul SC ADPB SA, conform contractului nr. 3.881/13.12.2019

### 5.3.CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

Componenta veniturile si cheltuielile aferente anului 2025 pentru societatea SD3 Salubritate si Deszapezire S3 SRL se prezintă astfel:

lei

Denumirea indicatorului	Exercițiul financiar încheiat 31.12.2024	Exercițiul financiar încheiat 31.12.2025
<b>1. Cifra de afaceri neta</b>	71.640.432	35.022.843
<b>2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (6+4+5)</b>	<b>72.436.103</b>	<b>35.068.830</b>
3. Cheltuielile activitatii de baza	72.436.103	35.068.830
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare	0	0
5. Cheltuielile indirecte de productie	0	0
<b>6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1-2)</b>	<b>-795.671</b>	<b>-45.987</b>
7. Cheltuieli de desfacere		
8. Cheltuieli generale de administratie	508.630	505.359



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



9. Alte venituri din exploatare	757.980	188.439
<b>10. Rezultatul din exploatare (6-7-8+9)</b>	<b>-546.321</b>	<b>-362.907</b>
11. Venituri financiare	2.374.762	1.135.779
12. Cheltuieli financiare	19	1
13. Rezultatul financiar (11-12)	2.374.743	1.135.778
<b>14. Rezultatul sau pierderea bruta (10+13)</b>	<b>1.828.422</b>	<b>772.871</b>

Analizand situatia financiar-contabila a societatii, pe baza datelor finale, rezulta ca, societatea SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 SRL, va inregistra profit net in anul 2025 in valoare de **726.040 lei**.

## 5. ACHIZITII

In anul 2025, societatea SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 SRL a efectuat urmatoarele achizitii, pe baza de contract:

- Contracte de asistenta juridica incheiate cu Cabinet Avocat Cioclov Daniela, in vederea acordarii asistentei juridice si reprezentare in dosarele in care societatea este parte;
- Contract de furnizare gaze naturale incheiat cu ENGIE Romania S.A. pentru obiectivul Str. Victor Brauner, nr. 42B, Bucuresti, Sector 3;
- Contract de furnizare combustibil (motorina) incheiat cu societatea Rompetrol Downstream S.R.L.;
- Contract de prestari-servicii lucrări de execuție pentru „*Extinderea rețelelor publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3*”, str. Gura Solcii, incheiat cu societatea Algorithm Residential S3 S.R.L.;
- Contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare incheiat cu APA NOVA BUCURESTI S.A. pentru obiectivul Str. Victor Brauner, nr. 42B, Bucuresti, Sector 3;



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



- Contracte de asistenta juridica incheiate cu Cabinet Avocat Daniela Hurchi, in vederea acordarii asistentei juridice si reprezentare in dosarele in care societatea este parte;
- Contracte de asistenta juridica incheiate cu Cabinet Avocat Girbaciuc Anca, in vederea acordarii asistentei juridice si reprezentare in dosarele in care societatea este parte;
- Contract de prestari-servicii lucrări pentru obiectivul de la adresa str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, sector 3, Bucuresti, incheiat cu societatea Algorithm Residential S3 S.R.L.;
- Contract de prestari-servicii lucrări privind: furnizarea și montajul unor tabele de scor multifunctionale - *pentru obiectivele de investiții Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport “Scoala Gimnaziala nr.92” , “ Scoala Gimnaziala nr.199” , “ Scoala Gimnaziala nr.75- Leonardo DaVinci”*; furnizarea și montajul unor sisteme de sonorizare –*pentru obiectivele de investiții Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport “ Scoala Gimnaziala nr.75-Leonardo DaVinci” , “ Scoala Gimnaziala nr.199”*; furnizarea și montajul unui sistem de actionare electrica ferestre – *pentru obiectivul de investiții Complex multifuncțional pentru activități didactice și sport “ Scoala Gimnaziala nr. 92”*, cu societatea Alice Security S.R.L.;
- Contract de prestari-servicii lucrări privind servicii privind: Furnizare si montaj sistem complet panouri fotovoltaice (Sistem complet: panouri, inversoare) -18 kw *pentru obiectivul de investitii Complex multifuncțional pentru activitati didactice si sport “ Scoala Gimnaziala nr.92”*; Furnizarea a 3 statii de incarcare 22 Kw *pentru obiectivele de investitii “ Scoala Gimnaziala nr.92” , “ Scoala Gimnaziala nr.199” , “ Scoala Gimnaziala nr.75” cu societatea Tradding Channel S.R.L.*;
- Contract de prestari-servicii pentru furnizarea și montajul unor tabele de scor multifunctionale, sisteme de sonorizare si sistem de actionare electrica ferestre, incheiat cu societatea ALICE SECURITY S.R.L.;
- Contract de prestari-servicii u incheiat cu societatea TRADING CHANNEL S.R.L., avand ca obiect prestarea urmatoarelor servicii: furnizarea si montajul unui Sistem complet panouri fotovoltaice (panouri, inversoare) -18 kw si furnizarea a 3 statii de incarcare 22 Kw.
- Contracte de asistenta juridica incheiate cu Cabinet Avocat Girbaciuc Anca, in vederea acordarii asistentei juridice si reprezentare in dosarele in care societatea este parte;



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



- Contract de furnizare energie electrica incheiat cu PPC Energie S.A. pentru obiectivul Str. Victor Brauner, nr. 42B, Bucuresti, Sector 3;
- Contract de prestari-servicii incheiat cu societatea MARELKO SERIOS ENGINEERING S.R.L., avand ca obiect *“lucrari (furnizare si montaj) a unor contratrepte scari exterioare (material-tabla zincata, dimensiune 1200mm/130mm, grosime-2mm si aripioare de sustinere la prinderea treptei);*
- Contract de prestari-servicii incheiat cu societatea CEM ARIA TRANS S.R.L., avand ca obiect execuția, transportul si montajul tamplariei din PVC cu geam termopan;
- Contract de prestari-servicii incheiat cu societatea ROMNETS CORPORATION S.R.L., avand ca obiect furnizarea si montajul de plase de protectie ferestre si plase de protectie tavan din poliamida;
- Contract de prestari-servicii incheiat cu societatea APEX PROCONSTRUCT S.R.L., avand ca obiect furnizarea si montajul unui sistem fotovoltaic la obiectivul Beneficiarului din Bulevardul Nicolae Grigorescu, nr. 156-159, Sector 3, Bucuresti;
- Contract de prestari-servicii incheiat cu societatea ETHOR SECURITY S.R.L., avand ca obiect servicii de paza, protectie si interventie, la obiectivul amplasat în mun. Bucuresti, strada Victor Brauner, nr 42D, Sector 3;
- Contracte de asistenta juridica incheiate cu Cabinet Avocat Cioclov Daniela, in vederea acordarii asistentei juridice si reprezentare in dosarele in care societatea este parte;
- Contracte de asistenta juridica incheiate cu Cabinet Avocat Daniela Hurchi, in vederea acordarii asistentei juridice si reprezentare in dosarele in care societatea este parte;
- Contract de prestari-servicii incheiat cu societatea BRY AUTO CONCEPT S.R.L., avand ca obiect servicii de intretinere si reparatii autovehicule, precum si inspectiile tehnice periodice si revizii anuale la autoturisme/autoutilitare ale societatii;
- Contract de prestari-servicii incheiat cu societatea PIN INTERNATIONAL COM IMPEX S.R.L., avand ca obiect lucrari de reparatii, mentenanta si intretinere la punctele de lucru ale societatii;



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



- Contract de prestari-servicii incheiat cu societatea MILLER INVEST S.R.L., avand ca obiect să realizare și montaj balustrade exterioare inox + mână curentă inox;
- Contract de prestari-servicii pentru lucrari de reparatii, mentenanta si intretinere la punctele de lucru ale societatii incheiat cu societatea PIN INTERNATIONAL COM IMPEX S.R.L.;
- Contracte de prestari-servicii pentru întocmirea releveelor pentru fiecare nivel si a planului de amplasament, întocmirea documentatiei pentru intabularea constructiei edificate pe imobilul identificat cu numarul cadastral 206877, situat in Municipiul Bucuresti, Str. Victor Brauner, nr. 42D, Sector 3, cat si reprezentarea la OCPI;
- Contracte de asistenta juridica incheiate cu Cabinet Avocat Girbaciuc Anca, in vederea acordarii asistentei juridice si reprezentare in dosarele in care societatea este parte;
- Contracte de asistenta juridica incheiate cu Cabinet Avocat Cioclov Daniela, in vederea acordarii asistentei juridice si reprezentare in dosarele in care societatea este parte;
- Contract de prestari-servicii pentru executia unui Studiu geotehnic pe amplasamentul situat in Judetul Calarasi, comuna Ciocanesti, NC 24522 – hala sortare deseuri incheiat cu societatea CARMEN GEOPROIECT S.R.L.;
- Contract de prestari-servicii pentru servicii de vidanjare in locatia din str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, sector 3, Bucuresti incheiat cu societatea CALYPSO MONO S.R.L.;
- Contract de prestari-servicii pentru asigurarea pazei, protectiei si interventiei pentru obiectivul de investitii de la adresa str. Victor Brauner, nr. 42D, Sector 3, Bucuresti.
- Contract de prestari-servicii pentru intretinerea si repararea autovehiculelor din flota societatii SD3 – Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L. cu societatea Auto Marcu's Grup S.A.;
- Contract de prestari-servicii de proiectare *“Rampe de transfer si tunel pentru spalare vehicule, situat pe terenul din Drumul Lunca Cetatii, nr. 628-630, lot 2, sector 3, Bucuresti, identificat cu nr. cadastral 242879”* cu societatea Vego Concept Engineering S.R.L.;



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



- Contract de prestari-servicii incheiat cu societatea A&A EVOCONSTRUCT S.R.L., avand ca obiect servicii de proiectare pentru structura prefabricată de rezistență obiectiv investiții „*Hală Separare Deșeuri cu Pod Rulant*”;
- Contract de prestari-servicii de proiectare specialități arhitectură și instalații - necesare realizării obiectivului de investiții „*Hală Separare Deșeuri cu Pod Rulant in Comuna Ciocanesti, T4, P1, jud. Calarasi, nr. cadastral 24522*” cu societatea Vego Concept Engineering S.R.L.;
- Contract de prestari servicii audit pentru exercitiul financiar aferent anului 2025, incheiat cu Radulescu Georgeta PFA.

## 6. CONCLUZII

Sistemul de control intern managerial a asigurat continua dezvoltare, in special prin elaborarea si actualizarea procedurilor interne si a urmarit implementarea eficienta a dispozitiilor legale de guvernanta corporativa.

In ceea ce priveste planificarea etapizata a activitatii, la nivelul entitatii s-a urmarit respectarea planului de administrare si realizarea indicatorilor cheie de performanta corespunzatori, pentru urmarirea obiectivelor si implementarea directiilor de actiune concrete.

In anul 2025, conducerea societatii a continuat aplicarea masurilor de asigurare a echilibrului societatii bazate pe o politica prudenta de angajare a cheltuielilor directe, indirecte precum si a cheltuielilor de personal, pe corelarea directa, conform procedurilor interne, a tipologiei cheltuielilor cu cea a veniturilor, precum si pe efectuarea platilor proportional cu incasarile, pentru pastrarea unui cash-flow echilibrat.

In baza celor prezentate mai sus, rezulta ca membrii Consiliului de Administratie si Presedintii C.A., si-au indeplinit obligatiile stabilite in contractele de mandat pentru realizarea obiectului de activitatea al societatii SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE SECTOR 3 SRL, cu respectarea limitelor determinate in Actul Constitutiv al Societatii.



Sediul Social: Str. Drumul Lunca Visagului, nr. 42-60, Cladire Administrativa, Parter,

Birou nr. 1, sector 3, Bucuresti

C.U.I.: RO 37804020

NR. REG. COM: J2017009896400



In cadrul societatii SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 SRL s-au respectat disciplina financiara, Legea contabilitatii si s-au achitat in totalitate obligatiile fiscale catre Bugetul Consolidat al Statului, precum si obligatiile contractuale pe care le-a avut cu partenerii comerciali, in cursul anului 2025.

#### **Fata de cele anterior mentionate, propunem:**

- aprobarea rezultatelor anuale de catre Adunarea Generala a Actionarilor,
- repartizarea profitului contabil aferent anului 2025, in conformitate cu legislatia in vigoare, astfel:

- **38.643,53 lei** – rezerva legala,
- **687.396,05 lei** – acoperirea pierderii contabile inregistrata in anul 2022,

**Cu deosebita consideratie,**

**Perioada: 01.07.2025 – 31.08.2025**

**Perioada 01.09.2025 – 31.12.2025**

**Presedinte C.A. - Corbuleanu Florentin**

**Presedinte C.A. - Odorog George-Costin**

**Membru C.A. – Grigoras Andrei**

**Membru C.A. – Anicuta Stanciulescu**

**Membru C.A. – Nicolescu Adrian Ionut**

**Membru C.A. – Ciocan Ioana - Ruxandra**

**Membru C.A. – Eugen-Marian Dogaru**

**Membru C.A. – Eugen-Marian Dogaru**

**Membru C.A. – Anicuta Stanciulescu**

**Membru C.A. – Grigoras Andrei**