

CONTRACT DE ÎMPRUMUT

SD3 SALUBRITATE SI DEZAPEZIRE S3 S.R.L NR. CONTRACT 05/56 DATA 28.11.2022
--

Art. 1 Partile contractante:

1.1. SD3 SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L., cu sediul în Municipiul București, Str. Calea Vitan nr. 154-158, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/9896/2017, cod fiscal RO37804020, cont bancar _____ deschis la _____

email: salubritate.s3@yahoo.com, reprezentată prin _____ cu funcția de Președinte C.A, denumită în continuare "Creditor",

Și

1.2. S.C. SMART CITY INVEST S3 S.R.L., cu sediul social situat în str. Jean Alexandru Steriadi, nr.17, clădirea administrativă, mansardă, Sector 3, București, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. de înregistrare J40/15431/2017 și C.U.I RO 38188050, tel. 031 426 09 39, email: office@smart-s3.ro având cont _____ LEI, deschis la _____

_____ reprezentată prin Presedinte C.A. _____ denumită în continuare "Beneficiar"

Părțile au convenit următoarele:

Art. 2. Obiectul contractului:

2.1. Creditarea societății comerciale S.C. SMART CITY INVEST S3 S.R.L de catre societatea SD3 SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L cu suma de 200.000 lei.

2.2. Suma împrumutata de catre Beneficiar va fi destinata pentru plata taxelor locale (impozite) datorate de catre societate.

Art. 3. Durata contractului:

3.1. Prezentul contract se încheie pana la data de 31.01.2023.

Art. 4. Pretul contractului:

4.1. Suma pentru care se realizeaza creditarea este in valoare de 200.000 lei.

4.2. In cazul in care împrumutul nu se restituie in termenul convenit, se percepe o dobanda in valoare de 0,02 %/zi intarziere aplicata la valoarea de 200.000 lei.

4.3. Suma împrumutata poate fi rambusata si anterior datei de 31.01.2023.

Art. 5. Obligații:

5.1. Drepturile și Obligațiile creditorului:

- Creditorul nu cere restituirea împrumutului înainte de termenul stabilit de părți în prezentul contract.

5.2. Drepturile și Obligațiile Beneficiarului

- Beneficiarul va restitui împrumutul la termenul convenit în prezentul contract.
- Beneficiarul poate restitui suma și înainte de termenul de rambursare a acesteia.

Art. 6. Forța majoră

6.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

6.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

6.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

6.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

6.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 (cinsprezece) zile de la încetare.

6.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 7. Soluționarea litigiilor

7.1. Creditorul și Beneficiarul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

7.2. Dacă, după 15 (cinsprezece) zile de la începerea acestor tratative, *Creditorul și Beneficiarul* nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din municipiul București.

Art. 8. Încetarea contractului

8.1. Presentul contract încetează de plin drept fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral/instanțe judecătorești în următoarele situații:

a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, dacă nu se încheie acte adiționale de prelungire a acestuia;

b) cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract, fără acordul celeilalte părți;

8.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți cu cel puțin 10 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

8.3. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care, din culpă, a cauzat încetarea contractului.

Art. 9. Limba care guvernează contractul

9.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

Art. 10. Comunicări

10.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

10.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 11. Legea aplicabilă contractului. Clauze finale

11.1. Modificarea prezentului contract se face prin Act adițional încheiat între partile contractante.

11.2. Presentul contract reprezintă voința partilor și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

11.3. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.


11.4. Partile au înțeles să încheie azi, 28.11.2022, prezentul contract în 2 (două) exemplare originale care conțin 3 (trei) file, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR,
S.C. SMART CITY INVEST S3 S.R.L

Presedinte C.A.

CREDITOR,
SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 S.R.L.

Presedinte C.A.

 Semnat digital

3 | 3

Digitally signed

Date: 2022.11.28
13:45:48 +02'00'

Date: 2022.11.28
13:54:59 +02'00'