

## CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 04/2020

din data de 23.12.2020

### I. PARTILE CONTRACTANTE

**II. SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.**, cu sediul în București, Sector 3, Calea Vitan nr. 154 - 158, birou 2, Parter, cod fiscal RO 37804020, înmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J40/9896/2017, reprezentată legal prin \_\_\_\_\_, având funcția de Prestedinte CA, pe de o parte, denumita in cele ce urmeaza „**CLIENT**”,

si

**RTBS EUROCONSULTING S.R.L.**, persoana juridica romana, cu sediul social in Bucuresti, str. Liviu Rebreanu, nr. 7, bl. 51, sc. 2, ap.85, sect. 3, Cod Unic de Inregistrare RO 31073363, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub nr.J40/231/10.01.2013, Cont: IBAN \_\_\_\_\_, ING Bank, Sucursala Mosilor reprezentata prin dl. \_\_\_\_\_ in calitate de administrator, denumita in continuare „**PRESTATOR**”.

#### Definiții

- In prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
- contract - reprezintă prezentul contract si toate anexele sale.
- client si prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- prețul contractului - prețul platibil prestatorului de către client, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii - activități a căror prestare fac obiectul contractului;
- forța majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forța majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi - zi calendaristica;

### II. OBIECTUL CONTRACTULUI

**2.1.** Obiectul prezentului contract il constituie intocmirea documentatiei pentru fazele DTAC si PT+DE, specialitatile arhitectura, rezistenta si instalatii privind proiectul „IMOBIL CU FUNCTIUNEA DE HALA DEPOZITARE UTILAJE”, cu dimensiunile de 16.20m x 36.00m (axe). La solicitarea clientului, pe noua structura se va monta un singur pod rulant cu deschiderea de 15m cu o sarcina de ridicare de 3.2tone.

**2.2.** Specialitatile cuprinse in cadrul documentatiilor:

- arhitectura, rezistenta si instalatii (documentatia va cuprinde memoriu tehnic, planse, extrase de materiale, referate vericatori)

2.2. Prestatorul va realiza documentatia conform cerintelor primite de la Client.

### **III. DURATA CONTRACTULUI**

3.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil pana la predarea documentatiei, consemnat printr-un proces verbal de predare - primire.

3.2 Termene predare documente de catre Prestator:

- faza DTAC este de 15 zile lucratoare de la semnarea contractului.

- faza PT+DE este de 15 zile lucratoare de la incasarea Transei 1.

3.3 Daca dupa semnarea contractului apar modificari asupra temei de proiectare, termenul de predare a documentatiei faza DTAC se va decala de comun acord.

### **IV. PRETUL CONTRACTULUI**

4.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil Prestatorului este de 4700 euro plus TVA.

### **V. MODALITATI DE PLATA**

5.1 Clientul se obligă sa plătească prețul către Prestator, in lei la Cursul de referinta al BNR din data facturarii, in baza facturii emise de Prestator, in conformitate cu termenii si conditiile prezentului contract, dupa cum urmeaza:

- Transa 1 – 1400 euro plus TVA din valoarea contractului, dupa predarea documentatiei pentru faza DTAC

- Transa 2 – 3300 plus TVA din valoarea contractului, dupa predarea documentatiei pentru faza PT+DE.

5.2 Platile se vor efectua in termen de max. 5 zile calendaristice de la data primirii facturii in original de catre Client.

### **VI. OBLIGATIILE PARTILOR:**

#### **6.1. Obligatiile CLIENTULUI:**

6.1.1 Sa furnizeze informatii complete, veridice si actualizate catre Prestator pe toata durata prestarii serviciilor de catre acesta, pentru indeplinirea in bune conditii a obligatiilor ce decurg din prezentul contract, in termenul stabilit de comun acord;

6.1.2 Sa aduca la cunostinta Prestatorului orice schimbari sau consultatii necesare in prestarea serviciilor;

6.1.3 Sa efectueze platile in termenele stabilite;

#### **6.2. Obligatiile PRESTATORULUI:**

6.2.1 Sa realizeze prestatia pentru Client la termenele si in conditiile stabilite in prezentul contract si sa predea in format printat si electronic toata documentatia;

6.2.2 Sa informeze in timp util Clientul asupra oricaror evenimente care fac imposibila respectarea dispozitiilor prezentului contract;

6.2.3 Sa pastreze confidentialitatea datelor si informatiilor de orice natura cu privire la Client si proiect;

6.2.4 Sa elaboreze documentatia tehnica in conformitate cu datele de tema transmise de Client, cu legislatia in vigoare in domeniul proiectarii si executiei constructiilor, cu standardele si normativele tehnice in vigoare. Documentatii suplimentare pot fi utilizate daca este necesar;

6.2.5 Sa corecteze documentatia tehnica ce face obiectul Contractului pe speze proprii in cazul unor lipsuri, erori sau inadvertente din vina sa, constatate de catre Client.

## **VII. PENALITATI SI DAUNE INTERESE:**

7.1 Pentru executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, părțile datorează penalitati, conform legislației în vigoare

a) CLIENTUL - 0,02% pe zi, calculata asupra sumei de plata pentru fiecare zi de intarziere fata de termenele stabilite.

b) PRESTATORUL - 0,02% pe zi, calculata asupra onorariului convenit pentru fiecare zi de intarziere de prestare a serviciilor, la termenele stabilite in cadrul contractului.

## **VIII. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL**

8.1 Limba de corespondenta a contractului este limba romana si, pentru orice solicitare privind modificari ale termenilor contractuali, se vor intocmi notificari scrise de catre partea care le solicita, cu cel putin 48 de ore inainte.

## **IX. INCETAREA CONTRACTULUI:**

9.1 Prezentul contract inceteaza de drept, fara alta formalitate, in unul din urmatoarele cazuri:

- una din parti cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute in prezentul contract fara acordul celeilalte parti;

- prin acordul partilor;

- la expirarea duratei contractului;

- una din parti isi incalca obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata prin notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract;

- cazuri de forta majora.

- Clientul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de prestarii servicii, cu un preaviz scris transmis cu 2 zile inainte.

9.2 Partea care invoca o cauza de incetare a prezentului contract va notifica in scris celeilalte parti in termen de 48 de ore de la aparitia acesteia sau de la data la care a luat cunostinta de existenta sa.

9.3 Incetarea prezentului contract nu afeteaza obligatiile deja scadente intre parti.

## **X. FORTA MAJORA**

10.1 Partile nu raspund pentru neexecutarea obligatiilor contractuale in caz de forta majora, notificata in scris celeilalte parti in termen de maximum 3 zile de la data aparitiei ei. Cazul de forta majora trebuie certificat de organele competente.

In aceste conditii, contractul se poate rezilia la cererea oricareia dintre parti, fara a se putea pretinde daune.

## **XI. NOTIFICARI:**

11.1 In acceptiunea partilor contractante, orice comunicare sau notificare in legatura cu prezentul Contract va fi facuta in scris, redactata in limba romana si va fi adresata dupa cum urmeaza :

- pentru CLIENT : Calea Vitan nr. 242, parter, Camerele C3, C4 si C5, Sector 3, e-mail: office@algorithmresidential.ro

- pentru PRESTATOR: Bucuresti, str. Liviu Rebreanu, nr. 7, bl. 51, sc. 2, ap.85, sect. 3, e-mail: - office\_rtbs@yahoo.com

11.2 Orice notificare adresata de una din parti celeilalte este valabil indeplinita daca este transmisa cu confirmare de primire, la adresa prevazuta in partea introductiva a prezentului contract.

11.3 Notificarea se va face pe email si data receptionarii este considerata data trimiterii, iar notificarile verbale nu se iau in considerare de catre parti daca nu au fost confirmate in scris.

## **XII. LITIGII**

12.1 Partile au convenit ca toate divergentele/neintelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau incetarea acestuia sa fie solutionate pe cale amiabila de catre parti.

12.2 In cazul in care nu este posibila solutionarea pe cale amiabila a divergentelor/neintelegerilor intervenite intre parti, acestea vor fi soluționate de catre instantele judecatoresti competente din Romania.

### **XIII. CLAUZE FINALE**

13.1 Orice modificare a prezentului contract se poate face de catre parti, de comun acord, prin incheierea unui act aditional la contract.

13.2 Prezentul contract reprezinta vointa partilor si inlatura orice intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii sale.

13.3 Eventualele erori ce pot aparea in executie privind obiectul prezentului contract nu pot fi imputate Prestatorului, acesta fiind exonerat de raspundere. Cheltuielile suplimentare ocazionate de aceste imprejurari se vor suporta in integralitate de catre Client/Constructor.

13.4 Prin semnarea prezentului contract, partile declara –prin reprezentant- pe proprie raspundere ca :

- si-au exprimat in mod serios, liber si in cunostinta de cauza consimtamantul privind incheierea prezentului contract, au inteles pe deplin clauzele sale pe care le-au citit integral si care le-au acceptat in mod expres, fiecare clauza fiind negociata

- detin experienta si cunostinte suficiente in vederea incheierii prezentului contract.

### **13.5 TRANSPARENȚA**

Vanzatorul autorizeaza Cumparatorul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu si implicit de a prelucra datele cu caracter personal in raport cu obligatiile contractuale si ale Regulamentului UE 679 / 2016.

13.6 Prezentul contract a fost incheiat in doua exemplare originale, ambele cu aceeasi forta probanta, câte unul pentru fiecare parte contractanta.

**CLIENT**

**SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 S.R.L.**  
dl.



**PRESTATOR**

**RTBS EUROCONSULTING S.R.L.**  
dl.

