

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. _ / _____



Prezentul Contract de prestari servicii, s-a încheiat între:

1. PĂRȚILE

SD3 Salubritate Deszapezire S3 SRL cu sediul in Bucuresti, Str.Calea Vitian, Nr. 154-158, Birou Nr.2, parter, Sector 3, inregistrata la Registrul Comertului cu nr J40/ 9896/2017 , CUI RO 37804020, avand cont _____, deschis la BCR reprezentata de **Domnul**
- **Presedinte CA**, in calitate de **BENEFICIAR**,

și

VOLFTECH ENG SRL

sediul: Oradea , Str. Sovata, nr. 7/A, bloc PB23, et.1, ap4, județul Bihor

telefon: +40

e-mail: office@volftech.ro // mihai.lupau@volftech.ro

CUI: RO22602228 // J5/2638/2007

cont: _____

, deschis la Trezoreria Oradea,

, deschis la Banca Transilvania Oradea

reprezentată prin **Administrator –DI** _____, în calitate de **prestator**, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract.

2. DEFINIȚII

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

e. zi – zi calendaristică; an – 365 de zile;

f. ordin administrativ – orice instrucțiune sau ordin emis de achizitor către prestator privind prestarea serviciilor.

3. INTERPRETARE

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis în context.

3.2. Termenul « zi » ori « zile » sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1. Prestatorul se obligă să asigure, în conformitate cu clauzele contractului, servicii de elaborare a documentațiilor tehnico-economice (proiectare tehnica) pentru realizarea „Proiectare tehnica

Boxe compostare” in sectorul 3 Bucuresti.

4.2. Achizitorul se obligă să platească prestatorului serviciile prestate corespunzător de către acesta, în conformitate cu clauzele contractului.

5. PREȚUL CONTRACTULUI.

5.1. Valoarea totală a contractului este de 100.000,00 lei și este structurată astfel:

1. Elaborare documentatii obtinere avize - 60.000,00 lei
2. Elaborare documentatie PAC – 20.000,00 lei
3. Elaborare Proiect tehnic și detalii de execuție – 20.000,00 lei.

5.2. Prestatorul este plătitor de TVA.

6. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

6.1. Documentele contractului sunt:

- (1) Propunere tehnica si financiara nr. 239/10.11.2020;
- (2) Acte adiționale, dacă este cazul.

7. DURATA CONTRACTULUI.

7.1. Prezentul contract este valabil de la data semnării lui până la data de 31.06.2021. Durata contractului poate fi prelungită, cu acordul părților, în condițiile legii.

8. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

8.1. Prestatorul are obligația de a elabora documentațiile în vederea obținerii de avize, documentația P.A.C. și Proiectul tehnic cu detaliile de execuție, în concordanță cu propunere tehnica și financiara nr. 239/10.11.2020.

8.2. Obligații privind **documentațiile în vederea obținerii de avize:**

- (1) Documentatiile pentru obtinerea avizelor vor fi cele reglementate prin certificatul de urbanism;
- (2) Documentațiile tehnice pentru eliberarea și actualizarea avizelor/acordurilor cerute în Certificatul de Urbanism se vor elabora în conformitate cu cerințele avizatorilor, inclusiv memoriul tehnic aferent obținerii Avizului/Acordului de Mediu.
- (3) Se vor preda în 2 exemplare originale și în format word / dwg.

8.3. Obligații privind **documentația Proiect pentru Autorizarea Construcției:**

- (1) Conținutul cadrului al P.A.C. va respecta dispozițiile HG nr. 907/2016 aplicabile în legătură cu această etapă a contractului, proiectantul urmând a adapta conținutul-cadru acolo unde este cazul
- (2) Nu se vor realiza studii geotehnice și topometrice ale amplasamentului studiat, deoarece acestea există la Beneficiar
- (3) Se va preda în 2 exemplare originale și în format word / dwg.
- (4) Documentația PAC va fi predată cu avizarea de către verificali atestati MLPAT, exclusiv Af, având în vedere că studiul geotehnic este întocmit de către Beneficiar.

8.4. Obligații privind **proiectul tehnic cu detaliile de execuție:**

- (1) Proiectul Tehnic (PT) va fi întocmit în conformitate cu Hotărârea 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente

obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice" si va fi verificat pentru cerințele de calitate de specialiști atestați de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Locuințelor

- (2) Se vor elabora toate listele de cantități, conform cu HG 907 / 2016.
- (3) Se vor elabora toate planșele desenate cu detalii de execuție.
- (4) Proiectul Tehnic va fi predat în 3 exemplare originale și în format word / dwg.
- (5) Documentația PT va fi predată cu avizarea de către verificatori atestați MLPAT, exclusiv Af, având în vedere ca studiul geotehnic este întocmit de către Beneficiar.

8.5. Prestatorul va elabora și preda documentațiile pentru obținerea avizelor în termen de 1 luna de la ordinul de începere a contractului, documentația P.A.C. în termen de 1 luna de la data emiterii/obținerii tuturor avizelor din C.U., iar proiectul tehnic va fi predat în termen de 1,5 luni de la emiterea/obținerea tuturor avizelor din C.U. Termenele de mai sus nu contin termenele de obținere/emitere a avizelor de către avizatori, ci doar termenele proiectantului.

8.6. Prestatorul nu este răspunzător de erorile conținute în documentele/informațiile puse la dispoziție de către achizitor în scopul îndeplinirii serviciilor.

8.7. Prestatorul va dispune de personal calificat corespunzător, cu experiență în proiectarea tehnica.

8.8. Prestatorul este direct răspunzător de eventualele prejudicii cauzate ca urmare a exercitării cu neprofesionalism a serviciilor.

8.9. Prestatorul va transmite Beneficiarului, după Recepția la Terminarea lucrărilor Memoriul pentru obținerea Autorizației simple de funcționare de la Mediu.

9. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

9.1. Achizitorul are obligația să pună la dispoziția prestatorului în termen de 5 zi lucrătoare de la semnarea contractului toate datele necesare de care dispune.

9.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, în condițiile prevăzute în prezentul contract, la predarea documentațiilor pentru obținerea avizelor, la predarea documentației PAC, respectiv la finalizarea proiectului tehnic cu detaliile de execuție .

9.3. Achizitorul se obliga sa receptioneze documentațiile în termen de 5 zile lucrătoare de la data predării acestora.

10. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI

10.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului și predarea documentelor suport necesare în vederea îndeplinirii cerințelor contractuale de către Achizitor (ca de ex: Nota Conceptuala și Tema de proiectare; predare, amplasament, planuri topo și geo existente, C.F. cu plan cadastral, etc. alte asemenea).

10.2. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

- (1) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și
- (2) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

10.3. Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de către părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

10.4. În cazul în care:

- (1) Orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- (2) Alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioade de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile pot revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11. MODALITĂȚI DE PLATĂ

11.1. Prima plată se va efectua după predarea documentației de obtinere a avizelor și verificarea acesteia de către personalul responsabil din cadrul SD3 Salubritate și Dezapezire S3 SRL.

11.2. Plata a doua se va realiza după predarea documentației P.A.C. și verificarea acestuia de către personalul responsabil menționat anterior.

11.3. Plata a treia se va realiza după predarea proiectului tehnic și verificarea acestuia de către personalul responsabil menționat anterior.

11.4. Achizitorul va achita contravaloarea facturilor în cel mult 30 de zile calendaristice de la data primirii acestora.

12. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

12.1. Drepturile patrimoniale de autor vor fi cedate în favoarea autorității contractante după predarea documentațiilor de către prestator și achitarea prețului convenit de către autoritatea contractantă.

12.2. Autoritatea contractantă va avea dreptul necondiționat de a utiliza documentațiile elaborate pentru realizarea halei de tratare mecanică a deșeurilor, în etapa de execuție.

13. PENALITĂȚI

13.1. Oricare dintre părți este pusă de drept în întârziere dacă, din vina sa exclusivă, nu respectă oricare dintre termenele stabilite în contract.

13.2. În cazul în care prestatorul nu respectă, din vina sa exclusivă, termenele asumate prin prezentul contract pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale, achizitorul are dreptul de a aplica penalități în valoare de 0,10% din preț pentru prestația neîndeplinită pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor asumate.

13.3. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei stabilite, atunci acesta va plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,10% pe zi pentru fiecare zi de întârziere din valoarea facturii neachitate.

14. CESIUNEA

14.1. Este interzisă cesiunea obligațiilor născute din contract.

14.2. Prestatorul poate cesiona creanțele născute din contract numai cu acordul expres al achizitorului; în lipsa acordului, cesiunea nu îi este opozabilă achizitorului, prin urmare nu produce efecte.

14.3. Cesiunea creanțelor născute din contract nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind oricare dintre obligațiile asumate prin contract.

15. FORȚA MAJORĂ

15.1. Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil care face imposibilă executarea contractului. Pot fi considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou.

15.2. Forța majoră trebuie să fie constatată de o autoritate competentă.

15.3. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.4. Forța majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.5. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. CAZUL FORTUIT

16.1. Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevăzut nici împiedicat de către partea care ar fi trebuit să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

16.2. Partea afectată de cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia.

16.3. Dacă evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totală și definitivă de executare a oricăreia dintre obligațiile contractuale, atunci contractul este desființat de plin drept și fără vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

17. IMPREVIZIUNEA

17.1. Părțile își vor executa obligațiile asumate prin contract, chiar dacă executarea lor a devenit mai oneroasă din cauza schimbării excepționale a unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute înainte de semnarea contractului.

17.2. În situația în care schimbarea excepțională a împrejurărilor conduce la executarea excesiv de oneroasă a contractului, făcând vădit injustă obligarea oricăreia dintre părți la îndeplinirea obligațiilor sale, părțile pot stabili, de comun acord, una din următoarele măsuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui în mod echitabil între părți pierderile și beneficiile rezultate din schimbarea excepțională a împrejurărilor;
- b) încetarea contractului.

18. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract poate înceta prin oricare din următoarele modalități:

18.1. Executarea contractului;

18.2. Nerespectarea termenelor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept, fără judecată și fără punere în întârziere;

18.3. De comun acord între părți, în situația prevăzută la clauza 16.2., lit. b). Încetarea contractului

se va produce la termenul și în condițiile stabilite de părți, prin act adițional;

18.4. Denunțare unilaterală de către oricare dintre părți, cu condiția transmiterii unui preaviz cu cel puțin 15 zile înainte datei de la care se dorește încetarea contractului. Denunțarea nu produce efecte în privința prestațiilor executate sau care se afla în curs de executare;

18.5. Judecătorul-sindic a decis, prin sentință sau, după caz, prin încheiere, intrarea în procedura de faliment a prestatorului. Încetarea contractului se va produce la data emiterii sentinței/încheierii;

18.6. Pe numele prestatorului/persoanelor din conducerea prestatorului/persoanelor autorizate desemnate de prestator pentru îndeplinirea contractului a fost emisă o hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități de criminalitate organizată, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani. Încetarea contractului se va produce la data emiterii hotărârii judecătorești definitive.

19. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

19.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care poate apărea între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

19.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

20. LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

21. COMUNICARI

21.1. Comunicarea între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, se poate realiza în scris sau verbal, în orice modalitate recunoscută prin lege, respectiv, în scris, pe suport de hârtie (curierat, depunere la sediul achizitorului, fax) sau în format electronic (email), sau verbal, cu condiția confirmării primirii comunicării în scris, în termen de cel mult o zi lucrătoare de la primirea comunicării verbale.

22. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

22.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România și normelor de drept comunitar cu aplicare directă în țările membre.

23. CLAUZE FINALE

23.1. Orice modificare a clauzelor și/sau ale documentelor contractului se poate face numai prin semnarea de către ambele părți a unui act adițional la contract.

23.2. Partile declară că au înțeles și acceptă toate clauzele din prezentul contract. Prezentul contract reprezintă voința părților și anulează orice alte înțelegeri anterioare, verbale sau scrise.

23.3. Partile declară că acceptă în mod expres clauzele referitoare la punere în întârziere, reziliere, denunțare unilaterală, impreviziune și că nu le consideră ca fiind clauze neuzuale, în înțelesul art. 1203 Cod Civil. Dacă oricare dintre clauzele prezentului contract este declarată nulă potrivit legii,

celelalte clauze contractuale raman valabile si continua sa produca efecte intre parti. Partile vor inlocui clauza declarata nula cu o clauza valabila.

24. TRANSPARENȚA Vanzatorul autorizeaza Cumparatorul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu si implicit de a prelucra datele cu caracter personal in raport cu obligatiile contractuale si ale Regulamentului UE 679 / 2016.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi,....., în două exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte contractanta.

PRESTATOR,
VOLFTECH ENG SRL
Director General

BENEFICIAR,
SD3 Salubritate Dezapezire S3
Președinte CA

