



CONTRACT DE COMODAT

În conformitate cu art. 2148 -2157 din Codul Civil se încheie prezentul contract de comodat, între

SD3 SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 SRL, cu sediul în Calea Vitan nr. 154-158, parter, biroul nr. 2, Sector 3, București, CUI RO 37804020, nr. Înreg. Reg. Comerțului J40/9896/ 21.06.2017, cont deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată de – Președinte C.A, în calitate de **comodant**,

și

DIRECȚIA GENERALĂ DE SALUBRITATE SECTOR 3 cu sediul în Str. Jean Alexandru Steriadi nr.17, parter, Cam. 1, Sector 3, București, CIF 39793637, reprezentată de doamna , având funcția de Director General, în calitate de **comodatar**,

cu respectarea următoarelor clauze:

1. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- comodant și comodatar** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- cazul fortuit** – un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului de către una dintre părți; este considerat caz fortuit atunci când cauza producerii prejudiciului este circumscrisă unor împrejurări obiective care privesc însasi natura internă a lucrului sau sfera de activitate, control sau influență a debitorului obligației
- zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile
- act adițional**: document ce modifica termenii și condițiile contractului de comodat.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract .

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Comodantul cedează comodatarului dreptul de folosință gratuită asupra a unui miniexcavator marca **BOBCAT**, model **E19**, serie de identificare **AWMM14218**, ce se află în proprietatea comodantului.

5. Obligațiile principale ale părților

5.1. **Obligațiile comodatarului sunt următoarele:**

- să conserve bunurile, adică să se îngrijească de ele ca un bun proprietar;
- să folosească bunurile conform destinației lor;
- să suporte cheltuielile ocazionate cu întreținerea bunurilor pe care le folosește;
- să suporte cheltuielile privind alimentarea bunurilor pe care le folosește;
- să nu permita unui tert folosirea bunurilor fără aprobarea comodantului;

f) să restituie comodantului bunurile la termenul stabilit prin prezentul contract.

5.2. Obligațiile comodantului sunt următoarele:

- a) să nu-l împiedice pe comodatari să folosească bunurile până la termenul stabilit pentru restituire;
- b) să primească la scadență bunurile împrumutate comodarului;

6. Durata contractului

6.1. Părțile au convenit a încheia prezentul contract de comodat de la semnarea acestuia de către ambele părți și până la data de 31.12.2021.

6.2. Prin acordul părților, prezentul contract se poate prelungi sau poate înceta și înainte de termen.

7. Modificarea contractului de comodat

7.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale, numai prin act adițional.

8. Încetarea contractului

8.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitrar/unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți :

- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract, fără acordul celeilalte părți;
- încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

8.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract, o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile înainte de data la care încetarea urmează să-si producă efectele.

9. Răspunderea

9.1 Comodatarul nu răspunde pentru pierirea sau deteriorarea bunurilor rezultată numai din folosința în scopul căreia bunurile i-au fost împrumutate.

9.2 Dacă comodatarul folosește bunurile cu alta destinație decât cea pentru care i-au fost împrumutate sau dacă prelungeste neîntemeiat folosința după scadența restituirii, comodatarul răspunde pentru pierirea sau deteriorarea bunului.

10. Cazul fortuit sau forța majoră

10.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forță majoră sau de caz fortuit.

10.2. Partea care invocă forță majoră sau cazul fortuit este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 15 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor.

10.3. Cazul fortuit sau forța majoră exclud răspunderea comodatarului, dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, iar bunurile nu au fost folosite contrar destinației lor.

11. Comunicări

11.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris..

11.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

11.3. În condițiile în care confirmarea se trimite prin fax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după ce a fost expediată.

11.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. Comodantul și comodatarul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.2. Dacă, după 30 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, comodantul și comodatarul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

13. Limba care guvernează contractul

13.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

14. Legea aplicabilă contractului

14.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 29.09.2021, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

COMODANT,
SD3 SALUBRITATE ȘI DEȘAZĂPEZIRE S3 SRL
Președinte C.A.

Consilier Juridic

COMODATAR,
DIRECȚIA GENERALĂ DE SALUBRITATE SECTOR 3
Director General,

Consilier Juridic,

Șef Serviciul Mecanizare,

JUR

DIRECȚIA GENERALĂ DE SALUBRITATE SECTOR 3					
INTRARE	Nr.	19746			
IEȘIRE					
Ziua	05	Luna	10	Anul	2021

ACT ADIȚIONAL NR. 1
LA

CONTRACTUL DE COMODAT NR. 19388/ 29.09.2021

Se încheie prezentul act adițional la Contractul de comodat

Între

SD3 SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 SRL, cu sediul în Calea Vitan nr. 154-158, parter, biroul nr. 2, Sector 3, București, CUI RO 37804020, nr. Înreg Reg. Comerțului J40/9896/ 21.06.2017, cont deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată de _____ -Președinte
_____, în calitate de **comodant**,

și

DIRECȚIA GENERALĂ DE SALUBRITATE SECTOR 3 cu sediul în Str. Jean Alexandru Steriadi nr.17, parter, Cam. 1, Sector 3, București, CIF 39793637, reprezentată de _____ având funcția de Director General, în calitate de **comodatar**,

ART. 1- În baza art. 7.1 din Contractul de comodat nr. 19388/ 29.09.2020, părțile hotărăsc modificarea art. 4.1 din contract, care va avea următorul conținut:

„Comodantul cedează comodatarului dreptul de folosință gratuită asupra următoarelor bunuri:

- miniexcavator marca **BOBCAT**, model **E19**, serie de identificare **AWMM14218**;
- remorcă O2 marca **MARTZ**, serie de identificare **SXX4L1310JH016163**, prevăzută cu set de cale.”

ART. 2- Celelalte prevederi ale Contractului de comodat nr. 19388/ 29.09.2020 rămân neschimbate.

ART. 3- Prezentul act adițional intră în vigoare la semnarea acestuia de către ambele părți.

Părțile au înțeles să încheie azi, **05.10.2021**, prezentul act adițional la Contractul de comodat nr. 19388/29.09.2021, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

COMODANT,
SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 SRL

Președinte C.A.,

Consilier Juridic,

COMODATAR,
DIRECȚIA GENERALĂ DE SALUBRITATE
SECTOR 3

Director General,

Consilier Juridic

Șef Serviciul Mecanizare,

DIRECȚIA GENERALĂ DE SALUBRITATE SECTOR 3	
INTRARE	Nr. 26819
IEȘIRE	
Ziua 29	Luna 12 Anul 2021

ACT ADIȚIONAL NR. 2

LA

CONTRACTUL DE COMODAT NR. 19388/ 29.09.2021

Se încheie prezentul act adițional la Contractul de comodat

Între

SD3 SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 SRL, cu sediul în Calea Vitan nr. 154-158, parter, biroul nr. 2, Sector 3, București, CUI RO 37804020, nr. Înreg Reg. Comerțului J40/9896/ 21.06.2017, cont deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată de
reședințe CA, în calitate de **comodant**,

și

DIRECȚIA GENERALĂ DE SALUBRITATE SECTOR 3 cu sediul în Str. Jean Alexandru Steriadi nr.17, parter, Cam. 1, Sector 3, București, CIF 39793637, reprezentată de
funcția de Director General, în calitate de **comodatar**, având

ART. 1- În baza art. 7.1 din Contractul de comodat nr. 19388/ 29.09.2020, părțile hotărăsc modificarea art. 6.1 din contract, care va avea următorul conținut:

„6.1. Părțile au convenit a încheia prezentul contract de comodat de la semnarea acestuia de către ambele părți și până la data de 30.06.2022.”

ART. 2- Celelalte prevederi ale Contractului de comodat nr. 19388/ 29.09.2020 rămân neschimbate.

ART. 3- Prezentul act adițional intră în vigoare la semnarea acestuia de către ambele părți.

Părțile au înțeles să încheie azi, **29.12.2021**, prezentul act adițional la Contractul de comodat nr. 19388/ 29.09.2021, în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

COMODANT,

SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 SRL

Președinte C.A.,



Consilier Juridic,

Șef Biroul Service Auto,

COMODATAR,

DIRECȚIA GENERALĂ DE SALUBRITATE

SECTOR 3
Director General,



Șef Biroul Juridic și Contencios,

Șef Serviciul Mecanizare,