



CONTRACT DE ÎMPRUMUT

Art. 1 Partile contractante:

1.1 SD3 SALUBRITATE ȘI DESZĂPEZIRE S3 S.R.L., cu sediul în Municipiul București, Str. Calea Vitan nr. 154-158, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/9896/2017, cod fiscal RO37804020, cont bancar deschis la BCR, reprezentată prin Nițu Mihai, cu funcția de Președinte C.A, denumită în continuare "Creditor",

Și

1.2 SMART CITY INVEST SRL cu sediul în București, Str. Jean Alexandru Steriadi nr. 17, Clădirea multifuncțională, Mansardă, Sector 3 înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/15431/2017 – CUI 38188050, cont bancar nr. deschis la Garanti Bank, reprezentată prin Nicolae NEDELIA, cu funcția de Președinte C.A, denumită în continuare "Beneficiar"

Părțile au convenit următoarele:

Art. 2. Obiectul contractului:

Creditarea societății comerciale Smart City Invest S.R.L., de către societatea SD3 SALUBRITATE SI DESZASPEZIRE cu suma de 1.000.000 lei.

Art. 3. Durata contractului:

Prezentul contract se încheie până la data de 31.05.2021.

Art. 4. Pretul contractului:

- 4.1. Suma pentru care se realizează creditarea este în valoare de 1.000.000 lei.
- 4.2. În cazul în care împrumutul nu se restituie în termenul convenit, se percepe o dobândă în valoare de 0,1%/zi întârziere aplicată la valoarea de 1.000.000 lei.
- 4.3. Suma împrumutată poate fi rambusată și anterior datei de 31.05.2021.

Art. 5. Obligații:

5.1. Obligațiile creditorului

Creditorul nu cere restituirea împrumutului înainte de termenul stabilit de părți în prezentul contract.

Creditorul pretinde Beneficiarului o dobânda în valoare de 0,1% /zi întârziere aplicată la valoarea rămasă din suma de 1.000.000 lei.

5.2. Drepturile Beneficiarului

Beneficiarul poate restitui suma și înainte de termenul de rambursare a acesteia.

Art. 6. Forța majoră

6.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

6.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

6.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

6.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

6.5. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 (cinsprezece) zile de la încetare.

6.6. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 7. Soluționarea litigiilor

7.1. Creditorul și Beneficiarul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

7.2. Dacă, după 15 (cinsprezece) zile de la începerea acestor tratative, *Creditorul și Beneficiarul* nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din municipiul București.

Art. 8. Încetarea contractului

8.1. Prezentul contract încetează de plin drept fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral/instanțe judecătorești în următoarele situații:

a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, dacă nu se încheie acte adiționale de prelungire a acestuia;

b) cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract, fără acordul celeilalte părți;

8.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți cu cel puțin 10 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

8.3. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care, din culpă, a cauzat încetarea contractului.

Art. 9. Limba care guvernează contractul

9.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

Art. 10. Comunicări

10.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

10.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 11. Legea aplicabilă contractului

11.1. Modificarea prezentului contract se face prin Act adițional încheiat între partile contractante.

11.2. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlocuiește orice înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

11.3. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

11.4. Beneficiarul autorizează Creditorul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului UE 679 / 2016.

11.5. Partile au înțeles să încheie azi, 03.03.2021, prezentul contract în 2 (două) exemplare originale care conțin 3 (trei) fișe, câte unul pentru fiecare.

CREDITOR,
SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE
PRESEDINTE CA
Mihai NIȚU

BENEFICIAR,
SMART CITY INVEST SRL
PRESEDINTE CA
Nicolae NEDELIA

CONSILIER JURIDIC

CONSILIER JURIDIC

Cojocaru *Andreea*

Tancau *Mihaita-Dan*

Sef Serv.Financiar-Contabil
Dinu Camelia - Olimpia