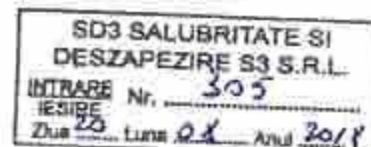


CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE
Nr. 1558 / 20.08.2018



PĂRȚILE CONTRACTANTE:

S.C. GRADINARIU IMPORT EXPORT S.R.L., cu sediul în București, str. Chiciurei nr. 47, sector 3, înregistrată la Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/841/1994, cod unic de înregistrare RO5348490, cont deschis la tel: 021/3441489, fax: 021/3441492, e-mail : office@gradinariu.ro; reprezentată prin Andrei Grădinariu – Director General, în calitate de Vanzător, pe de o parte,

și

S.C. SD3 – SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 S.R.L., cu sediul în București, Calea Vitan nr. 154-158, parter, biroul 2, sector 3, București, înmatriculată la Registrul Comertului sub nr. J40/9896/2017, având cod fiscal 37804020, cont nr. reprezentată legal prin Mihai Nitu având funcția de Presedinte CA, în calitate de CUMPARĂTOR, pe de alta parte, denumite în continuare în mod individual "Partea" și în mod colectiv "Părțile", s-a convenit încheierea prezentului Contract de Vânzare Cumpărare denumit în cele ce urmează "Contract", având următoarele clauze:

CAP. I - OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1.1. Pe baza avantajului reciproc, Vanzătorul se obligă să livreze Cumpărătorului, iar Cumpărătorul se obligă să preia și să achite Vanzătorului echipamentele prevazute în Anexa nr 1 – parte integranta din acest contract.

CAP. II DURATA CONTRACTULUI

Art. 2.1. Prezentul contract intra în vigoare de la data semnării lui.

CAP. III VALOAREA CONTRACTULUI

Art. 3.1 Valoarea totală a produselor este de 855.050 euro fără TVA.

CAP. IV. PREȚUL. PLATA ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

Art 4.1 Prețul echipamentelor ce fac obiectul prezentului Contract este detaliat în Anexa nr 1 pentru fiecare echipament în parte. Pretul este exprimat în **EURO fără TVA.**

Art.4.2. Plata se va face după cum urmează :

- Avans: 15% din valoarea comenzii;
- Restul de plata de 85% în maxim 30 de zile de la livrare.

Art.4.3 Prețurile prevăzute în moneda Euro vor fi platite la cursul Leu/Euro comunicat de B.N.R. din ziua emiterii facturii.

Art.4.4 Prețul cu TVA al produselor livrate, obiect al prezentului Contract, va fi achitat de către Cumpărător, prin virament bancar în contul Vanzătorului. Toate comisioanele bancare generate de efectuarea plății vor fi achitate de Cumpărător. Plata se face în ordinea scadenței convenite.

Art.4.5 În cazul în care livrarea produselor se va face eșalonat, se achită pe măsura livrărilor, în termenul sus-menționat fiecare produs livrat și recepționat.



Art. 4.6 În cazul în care Cumpărătorul renunță total sau parțial la comandă acesta agreează că suma plătită ca și avans va fi pierdută și va fi reținută integral de către Vânzător.

CAP.V TERMEN ȘI CONDIȚII DE LIVRARE ȘI RECEPȚIE

Art.5.1 TERMEN DE LIVRARE: Termenul de livrare pentru produsele ce fac obiectul prezentului contract este menționat în Anexa 1 pentru fiecare produs în parte, numărul de zile calculându-se de la confirmarea ferma a comenzii, prin plata avansului. Livrarea se va face la sediul Beneficiarului.

Art.5.2. Cumpărătorul are obligația de a recepționa și prelua produsele la data de livrare comunicată.

Art.5.3. Recepția produsului se va face, la data și locul livrării, de către reprezentanții sau împuterniciții ambelor părți - aceștia din urmă având obligația de a prezenta împuterniciri semnate și stampilate. Recepția și livrarea se consideră încheiate la data semnării, fără obiecțiuni de către reprezentanții/împuterniciții ambelor părți a procesului verbal de recepție a produsului după efectuarea probelor funcționale adecvate care să ateste că produsul este în stare bună de funcționare. Eventualele lipsuri/defecțiuni/neconformități ale produsului constatate la recepție vor fi remediate în cel mai scurt timp de către Vânzător, pe cheltuielile sale.

CAP. VI RISCUL ASUPRA MĂRFII. TRANSFERUL PROPRIETĂȚII

Art.6.1. La momentul livrării produselor ce fac obiectul prezentului contract, riscurile asupra acestora se transferă de la Vânzător la Cumpărător. Dreptul de proprietate asupra produselor se va transmite Cumpărătorului numai la data achitării integrale a contravalorii acestora.

Art. 6.2 În situația întârzierii la plată cu mai mult de 90 de zile Cumpărătorul declară, cu ocazia semnării prezentului contract, că este de acord ca bunurile primite să fie returnate imediat Vânzătorului fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești. Contractul de vânzare-cumpărare constituie titlu executoriu și poate fi adus la îndeplinire fără punere în întârziere sau cerere de chemare în judecată.

Cap. VII. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.7.1. Vânzătorul se obligă:

- Să livreze Cumpărătorului produsele la termenul și în condițiile de livrare stipulate în prezentul contract.
- să pregătească în mod corespunzător și să expedieze la timp documentele necesare pentru efectuarea livrării;
- să informeze Cumpărătorul cu privire la data estimată a livrării;
- Să efectueze recepția produsului împreună cu reprezentanții / împuterniciții Cumpărătorului;
- să furnizeze manualul de întreținere a Bunului și alte documente similare și/sau aferente;
- Sa acorde o garanție de 48 de luni de la momentul predării echipamentelor, în condițiile de expoatare descrise în Manualele de Utilizare și în Certificatele de Calitate și Garanție.
- Sa asigure mentenanța preventivă și corectivă a tuturor echipamentelor, conform recomandărilor producătorilor, la cererea Cumpărătorului, contra cost.
- Sa asigure piese de schimb și servicii postgaranție pe o durată de minim 5 ani, contra cost.

Art.7.2. Cumpărătorul se obligă:

- Să furnizeze Vânzătorului informațiile necesare pentru ca acesta să-și poată duce la îndeplinire obligațiile asumate.



- Să achite Vanzătorului valoarea totală cu TVA a prezentului contract, la termenele și în condițiile stipulate în prezentul contract.
- Sa exploateze echipamentele conform conditiilor de expoatare descrise in Manualele de Utilizare si in Certificatele de Calitate si Garantie.
- Sa solicite Vanzatorul efectuarea tuturor operatiunilor de mentenanta preventiva si corectiva, conform recomandarilor producatorilor si sa achite contravaloarea acestor prestari.

Cap.VIII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALA

Art.7.1. Pentru neexecutarea ori executarea necorespunzătoare, în totalitate sau în parte a contractului, partea în culpă datorează părții vătămate penalizări ce vor fi de 0,1% pentru fiecare zi calendaristică de întârziere.

Cap. IX FORȚA MAJORĂ

Art.9.1 Orice împrejurare independentă de voința părților contractante, intervenită după data semnării contractului și care împiedică executarea acestuia este considerată ca forță majoră, așa cum este ea definită de lege, și exonerează de răspundere partea care o invocă.

Art 9.2 Forța majoră va fi luată în considerare numai dacă aceasta a existat, a fost dovedită și notificată de partea ce o invocă celeilalte părți în 15 zile de la producerea acesteia. Dacă în termen de 30 zile de la data producerii lui, respectivul eveniment nu încetează, fiecare Parte va avea dreptul să notifice celeilalte Părți încetarea de plin drept a acestui Contract. Prevederile acestui punct nu sunt aplicabile în cazul în care un eveniment de genul celor descris mai sus, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre Părți.

CAP. X MODIFICAREA, REZILIEREA, ANULAREA SAU ÎNCETAREA CONTRACTULUI.

Art.10.1 Modificarea și anularea prezentului contract este permisă numai cu acordul scris al părților contractante.

Art.10.2 Rezilierea totală sau parțială a clauzelor contractuale nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți. Prevederile acestui capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

Art 10.3 Încalcarea de către una din părți a obligațiilor sale, după ce a fost notificata, în scris, de cealaltă parte de nerespectarea obligațiilor contractuale, poate duce la rezilierea contractului.

Rezilierea va opera de plin drept la expirarea unui termen de 10 zile de la transmiterea notificării scrise de către partea lezată, dacă partea în culpa nu-si îndeplinește obligațiile asumate în acest termen sau nu furnizeaza partii lezate un grafic de indeplinire a obligatiilor sale, cu care aceasta sa fie de acord.

CAP. XI LITIGII. LEGEA APLICABILĂ.

Art.11.1 Toate disputele sau litigiile ivite între Părți în legătura cu interpretarea, executarea, modificarea sau încetarea prezentului Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, toate litigiile vor fi supuse spre soluționare instanței judecătorești competente de la sediul Vanzătorului.

Art.11.2 Prezentul Contract (încheierea, executarea, modificarea, interpretarea, încetarea etc.) este guvernat de legea română în vigoare.

Art.11.3 În toate împrejurările singurul document care va fi invocat este prezentul contract.



CAP XII NOTIFICĂRI

Art.12.1. Orice notificare sau comunicare între Părți privind executarea Contractului va fi făcută în scris în termen de cel mult 3 zile prin fax, e-mail, curier sau scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau predată direct destinatarului.

Art.12.2. Notificările vor fi trimise la adresele menționate în preambulul Contractului. Schimbarea adresei de către o Parte nu va putea fi opusă celeilalte Părți, dacă nu a fost adusă la cunoștință în timp util, conform dispozițiilor art. 12.1 de mai sus.

Art.12.3 În cazul în care comunicarea, notificarea sau avizarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (AR) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

Art.12.4 Dacă comunicarea, notificarea sau avizarea se trimite prin fax se va considera primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost trimisă cu confirmare de trimitere la numerele de fax menționate în preambul.

Art.12.5 Partea care își modifică adresa și/sau numărul de fax și/sau adresa de e-mail indicate pentru comunicări, notificări sau avizări precum și persoanele de contact/reprezentanții desemnați pentru derularea prezentului contract, va anunța imediat cealaltă parte.

CAP XIII DISPOZIȚII FINALE

Art.13.1. Orice amendamente sau modificări aduse prezentului Contract sunt valabile doar dacă sunt făcute cu acordul ambelor părți, exprimat în scris, prin act adițional ce devine parte integrantă din acest Contract. Această clauză rămâne valabilă și pentru cel care renunță la această condiție de formă.

Art.13.2. În cazul în care una sau mai multe prevederi ale prezentului Contract vor fi lovite de nulitate restul prevederilor rămân valabile. Prevederile nule se consideră înlocuite cu clauzele valabile cele mai apropiate scopului comercial avut în vedere de Părți, ținându-se cont de scopul și spiritul Contractului.

Art.13.3. Nici o întârziere sau omisiune din partea Părților în exercițiul oricărui drept, facultate sau privilegiu decurgând din prezentul Contract sau care se cuvine de drept în orice alt mod nu va afecta aceste drepturi, facultăți sau privilegii și nici nu va fi considerată ca o renunțare la un astfel de drept, facultate sau privilegiu. Nici o exercitare singulară sau parțială a unui astfel de drept, facultate sau privilegiu nu va exclude pe mai departe exercițiul acestora sau al altor drepturi, facultăți sau privilegii.

Art.13.4. Acest Contract inclusiv anexele sale constituie întreaga înțelegere dintre Părți cu privire la obiectul acestuia și de aceea orice acord, înțelegere anterioară, orală sau scrisă sau modificări ale acestora, intervenite între Părți, dacă există, sunt declarate neaplicabile și nu vor deveni efective decât în momentul în care vor fi anexate în forma scrisă într-un act adițional la prezentul Contract.

Art.13.5. Cesiunea contractului către terțe persoane se face numai cu acordul scris al celeilalte părți. Acordul este considerat valabil comunicat în termen de 1 zi de la data la care a fost solicitat.

Art.13.6 Prelungirea prin acceptare tacită a prezentului contract nu este permisă. În cazul în care în timpul derulării contractului apar acte normative care prin efectul lor duc la modificarea clauzelor așa cum au fost ele stabilite în prezentul contract vânzătorul poate cere modificarea.

Art.13.7 Părțile prezentului contract se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le vor deține ca urmare a executării clauzelor prezentului contract.

Art.13.8 La semnarea contractului administratorul Cumpărătorului declară pe propria răspundere că societatea nu este în insolvență, faliment sau o altă formă aferentă Legii 85/2014.



Încheiat astăzi, 20.08.2018 în două exemplare cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

Vanzător,
GRADINARIU IMPORT-EXPORT S.R.L.
Director General
Andrei Grădinaru



Cumpărător,
S.C. SD3 – SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 S.R.L.

Președinte CA

Mihai Nitu

